

### כתב התחייבות בלתי חוזר

#### הנחיות להפעלת אתר בניה בתקופת מלחמת "חרבות ברזל"

החתומים מטה, חברת [REDACTED] (להלן: "הקבלן ו/או החברה") באמצעות [REDACTED] ת.ז. [REDACTED] שהוסמכו ע"י החברה לחתום על כתב התחייבות זה, מצהירים ומתחייבים לפעול כדלקמן:

1. לנוכח ההכרזה במדינת ישראל על מצב החירום בעת מלחמת "חרבות ברזל" ובהתאם להסכמות בפסקי הדין בעתירות המנהליות עת"מ 37148-10-23 **התאחדות הקבלנים בוני ארץ ואח' נ' עיריית גבעתיים ואח'** ועת"מ 38247-10-23 **מעוז דניאל חברה קבלנית לבניה בע"מ נ' עיריית בת ים**, מוסכם על הקבלן כי קיימות מגבלות על עבודה באתרי בנייה וזאת כדי לשמור על ביטחון התושבים, העובדים ועל הסדר במרחב הציבורי.

2. לפיכך, הקבלן מסכים ומתחייב להקפיד ולקיים את כלל התנאים הבאים ביחס לאתר בנייה בכתובת: רח' [REDACTED] מס' [REDACTED] גוש [REDACTED] חלקה [REDACTED] מס' היתר: [REDACTED] (להלן: "האתר" ו/או "אתר הבניה") כדלקמן:

א. למנות את שם: [REDACTED] ת.ז. [REDACTED]  
כתובת דוא"ל: [REDACTED]  
כאחראי באתר הבניה לכך שכל התחייבויותינו בכתב התחייבות זה ימולאו (להלן: "האחראי").  
האחראי יהיה זמין בטלפון [REDACTED] 24 שעות ביממה, וכן יהיה זמין בדוא"ל לצורכי מסירה;

ב. הקבלן מכיר ומעודכן בכל הנחיות פיקוד העורף ומשרד השיכון והבנוי ומתחייב לעמוד בכלל הנחיות לרבות פתרונות מיגון בתחום אתר הבניה וללא צורך במקלוט מחוץ לאתר הבניה. הקבלן והאחראי מתחייבים להתעדכן בהנחיות אלו מידי יום;

ג. הקבלן מתחייב לתלות בכניסה לאתר הבניה שם וטלפון סלולרי של ממונה הבטיחות האחראי;

ד. הקבלן מתחייב כי העובדים באתר הבניה (הן ע"י הקבלן הראשי והן ע"י קבלני משנה) הינם פועלים אשר מורשים לעבוד במדינת ישראל על פי דין לרבות המגבלות הנובעות ממצב המלחמה, בעלי תעודות זהות כחולה ו/או אשרת עבודה (להלן: "הפועלים"). לא תתאשר עבודת פועלים פלסטיניים;

ה. האחראי יכין ויעביר לקב"ט העירוני ולפיקוח באמצעות הדואר האלקטרוני הבא :  
[pikuach-hb@ramat-gan.muni.il](mailto:pikuach-hb@ramat-gan.muni.il) , בראשית כל יום עבודה, ועד לשעה \_\_\_\_\_ את  
רשימת מצבת כח האדם (שם+ ; ת.ז/דרכון) הפועלת באתר הבנייה בכל רגע נתון לצורך  
זיהוי ושליטה בשעת הצורך. עותק מן הרשימה יוחזק גם באתר הבנייה ;

ו. הקבלן מתחייב כי בפתח כל אתר יוצב מאבטח חמוש או אדם חמוש הנושא רישיון  
כדין, עם אפוד זוהר במקום אשר יקבע ע"י קב"ט העירייה, על חשבון הקבלן. המאבטח  
יאבטח את האתר בכל שעות הפעילות.

ז. ככל ולא הצליח הקבלן להעסיק מאבטח חמוש, יוכל לבקש מהעירייה מאבטח חמוש  
והקבלן יישא בתשלום עלות המאבטח בסך של 210 ₪ לשעה. ככל ולא הצליחה  
העירייה לעשות כן – יהיה הקבלן פטור מחובת הצבת מאבטח חמוש (אך יידרש לקיים  
את חובת הצבת מאבטח);

ח. אסורה לינה באתר הבנייה ובאחריות הקבלן לוודא זאת ;

ט. הפועלים יגיעו ויצאו מאתר הבנייה בהסעה מאורגנת. הגעה לאתר הבנייה תהיה עד  
לשעה 07:15 ;

י. בין השעות 07:15 לשעה 08:30 האתר יהיה סגור ללא יציאה או כניסת פועלים ;

יא. העבודות באתר יסתיימו בשעה 18:00. לא תותר עבודת לילה (ניתן לבקש החרגה מן  
העירייה במקומות מרוחקי מגורים) ;

יב. פעילות של : הוצאת הרס במשאיות, יציקות המצריכות הצבת משאבה מחוץ לתחום  
האתר שאינן עומדות בהסדרי התנועה של משטרת ישראל, חפירות שיש בהן כדי  
הוצאת עפר במשאיות מהאתר – תתקיים רק באישור מוקדם מאת העירייה, ותוך  
הצבת סדרנים כנדרש. הפנייה תוגש על ידי הקבלן למהנדס העיר או לגורם רלוונטי  
אחר אשר קבע מהנדס העיר, והיא תוגש יומיים (2) קודם הפעילות המבוקשת ועד  
לשעה 14:00, לכתובת המייל : [tnuaa-hb@ramat-gan.muni.il](mailto:tnuaa-hb@ramat-gan.muni.il)  
תשובת העירייה תינתן עד השעה 20:00 ביום שלפני הפעילות. לא נתנה העירייה תשובה  
עד השעה 20:00 – ייחשב הדבר כמתן אישור ;

יג. ידוע לי כי כל המועדים שנקבעו בוועדת התייעצות להסדרי התנועה, לפני פרוץ המלחמה  
מבוטלים. נדרש לאשר כל מועד מחדש בוועדת התייעצות העירונית.

יד. ידוע ומוסכם על הקבלן כי אסורה חסימת רחובות. חסימת נתיבי נסיעה תאושר  
בתיאום עם משטרת ישראל וצוות הפיקוח הרלוונטי באגף הנדסה של העירייה ;

טו. ידוע ומוסכם על הקבלן כי העירייה באמצעות הפיקוח העירוני/השיטור העירוני/הפיקוח על הבנייה או מי מטעמם יהיו רשאים להיכנס לאתר הבנייה בכל עת לבדיקת עמידה בהתחייבויות אלו ;

טז. ידוע ומוסכם על הקבלן כי אם לא יעמוד בכל ההנחיות וההתחייבויות הנ"ל, אתר הבניה ייסגר לאלתר למשך 24 שעות , אלא אם תהיה הפרה של חסימות כבישים או העסקת עובדים פלסטינאיים או אי הצבת שומר חמוש שאז אתר הבנייה ייסגר למשך עד 48 שעות. הכול - מבלי לגרוע מסמכויות אחרות על פי דין שנתונות לעירייה ;

יז. ידוע ומוסכם על הקבלן כי צו הפסקת העבודה יימסרו לכתובת הדואר האלקטרונית, אשר הצהיר עליה בכתב התחייבות זו, והדבר יהווה מסירה כדין.

יח. ידוע ומוסכם על הקבלן, כי אי ציות לצו שהוצא ע"י מהנדסת העיר מהווה הפרה של פסק הדין, ולרשות נתונה הסמכות לפתוח כנגדו בהליכים לפי פקודת ביזיון בית המשפט.

3. הקבלן מודע ומסכים כי מתווה התחייבות זה נכון למצב הביטחוני הנוכחי והוא עשוי להתעדכן בהתאם למצב הביטחוני.

### **ולראייה באנו על החתום:**

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת הקבלן  
באמצעות מורשה החתימה מטעמו

\_\_\_\_\_  
תאריך

### **אישור חתימה:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמכים לחתום בשם החברה \_\_\_\_\_ על כתב ההתחייבות בלתי חוזר זה, וזאת לאחר שהסברתי להם את טיבו ומשמעותו.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך