



הוראות פרסום תכנית בנין עיר

1. פרסומים לפי סעיף 89 (הפקדה) ו-117 (תוקף) לחוק התכנון והבניה:

- 1.1 שני עיתונים יומיים (ידיעות אחרונות, מעריב, הארץ או הצופה).
- 1.2 עיתון שבועי אחד (העיר, זמן תל-אביב או מקומון).

2. עפ"י סעיף 89א לחוק התכנון והבניה יש להציב שלט במקום בולט לעיני הציבור:

- 2.1 מידותיו של השלט יהיו 0.75×0.75 מטרים לפחות.
- 2.2 מתכונת ההודעה תהיה כדלהלן:
 - הכותרת תהא – "הודעה בענייני תכנון ובניה".
 - בהתאם לסעיף 89א(א) לחוק, על ההודעה לכלול פרטים בהתאם לסעיף 92 לחוק, וכן פירוט עיקרי ההבדלים בין המצב התכנוני הקיים לבין התכנית המופקדת, לפי נוסח שיאשר המזכיר.
 - פרטי מציב השלט, שיכלול שם, כתובת ומספר טלפון.
 - הכתב שבשלט יהיה ברור וקריא, באותיות שחורות.

יש להגיש צילום השלט + תצהיר של מציב השלט עם תאריך חתום ע"י עו"ד.

3. תכנית ששטחה עד 3,000 מ"ר:

- 3.1 מגיש התכנית החלה על שטח שאינו עולה על 3,000 מ"ר, יציב על חשבונו שלט בצורה ובתוכן הקבועים בתקנה 5 בחזית כל מגרש גובל בתחום התכנית, וזאת בנוסף על השלט שעליו להציב לפי תקנה 4, ואולם, מגיש התכנית לא יידרש להציב שלט בחזית מגרש גובל –
 - אם השלט שהוצב לפי תקנה 4 נראה מהכניסה למגרש הגובל.
 - אם השלט שהוצב לפי תקנה זו במגרש גובל אחר נראה מהכניסה למגרש הגובל.
- 3.2 מגיש התכנית יהיה פטור מהצבת שלט כאמור בתקנת משנה (א), אם נמסרה הודעה בנוסח הקבוע בתקנה 5(ב) לכל הבעלים והמחזיקים במגרשים הגובלים בתחום התכנית. הודעה כאמור תימסר ביד או תשלח בדואר רשום ע"י הועדה המקומית לפי מענם הידוע של הבעלים והמחזיקים, על חשבון מגיש התכנית.