



פרק 5

קובץ הנחיות לאצירת אשפה

פרקי משנה

| <u>עמ'</u> | |
|------------|--|
| 02 | 01 - כללי |
| 2-5 | 02 – הליך הרישוי |
| 6 | 03 – הנחיות להצבת כלי אצירה במבנה |
| 7-9 | 04 – תנאים כלליים לכל חדרי האשפה |
| 10 | 05 – חדר אשפה למכלים |
| 10 | 06 – חדר אשפה לעגלות |
| 10-11 | 07 – חדר אשפה למכולת אשפה/ מכולת דחס |
| 12 | 08 – מכבש לפסולת (נייר, קרטון, פלסטיק) |
| 12 | 09 – מצנחי אשפה |
| 12 | 10 – התקנת מסתורי אשפה |



1. כללי

- הנחיות מרחביות אלה קובעות בנושא אצירת אשפה במסגרת היתרי בניה בכל רחבי העיר. בפרק מפורטות הנחיות לגבי לבחירת כלי אצירה על פי סוג וגודל המבנה וכן הוראות לתכנון חדרי האשפה המתאימים והאמצעים שיש לשלב בהם.
- ההנחיות כוללות בתוכן את הדרוש לצורך יישום חוק המחזור וחוק האריזות, חוק פסולת אלקטרונית, חוק העזר שמירת הסדר והניקיון וכן את כל הדרוש ליישום מדיניות המשרד להגנת הסביבה להפרדת פסולת במקור לזרמים שונים.
- 1.1 ההנחיות והתנאים שלהלן ייושמו בנוגע לכל בקשה להיתר בניין שנדרש בה בהליך הרישוי אישור פתרון אצירת אשפה. הנחיות והתנאים המפורטים להלן חלים על כל סוגי המבנים.
 - 1.2 בכל בקשה להיתר שמשנה או משפיעה על נתיב פינוי האשפה יש להגיש נספח אשפה מלא.
 - 1.3 האישורים והתנאים המיוחדים, שיקבע מכון הרישוי, ירשמו בגוף התכניות להיתר וישמרו גם בתיק הבניין.
 - 1.4 למרות האמור בפרק זה ייתכנו שינויים בדרישות המפורטות להלן במקרים מיוחדים. שינויים אלו יהיו על פי חוות דעת אגף התברואה
 - 1.5 ההנחיות שיפורטו להלן מגדירות את הדרישות לתכנון חדר אשפה. הדרישות שיפורטו להלן הן דרישות מינימום. לאגף התברואה יש הזכות לדרוש שינויים והגדלת כמות המיכלים בהתאם לשיקול דעתו.
 - 1.6 התכניות יוגשו בשני העתקים שיימסרו באופן אישי ולא ע"י שליח במועד שיתואם מראש.
 - 1.7 בנייני מגורים - פינוי במיכלים יאושר בבניינים עד 42 יח"ד. בניינים עם יותר מ-42 יח"ד יפוננו באמצעות דחסן וחדר מחזור – ראה הנחיות בהמשך.
 - 1.8 אצירת האשפה תבוצע בהתאם ל- **תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל – 1970 חלק ו'**



2.2. תהליך הרישוי

2.1 לצורך קבלת היתר בניה ובעת פתיחת תיק בקשה להיתר במחלקת רישוי ובניה, יש להגיש נספח אצירת אשפה. בנספח יש להציג את הפרטים והנתונים הבאים:

- בחירת סוג וכמות כלי אצירה על פי סוג המבנה ואופי הפעילות, כולל הפרדת צבעים.
- מיקום חדר האשפה.
- גודל חדר האשפה.
- פתחי חדר האשפה.
- תוואי גישה אל חדר האשפה, תוואי הפינוי וציון שיפועי הקרקע במסלול הפינוי ונתיב הגישה למשאית.
- תאורה לאורך שביל הגישה ובחדר האשפה.
- ניתוח הנדסי (כאשר נדרש – ראה בהמשך).

2.2 אופן הצגת הנתונים בנספח האשפה:

פירוט מכלי האצירה המוצעים יוצג בטבלה שלהלן:

| סוג מיכל | נפח למיכל בודד בליטר | כמות מיכלים מוצעת בבקשה | | |
|-----------|------------------------------|-------------------------|------|------|
| | | ירוק | כתום | כחול |
| מיכל | 240 | | | |
| מיכל | 360 | | | |
| עגלת אשפה | 770 | | | |
| עגלת אשפה | 1100 | | | |
| דחסנית | יש לפרט בהתאם לדחסנית המוצעת | | | |
| | סה"כ נפח כולל | | | |

- יש להגיש תכנית חדר האשפה בקנ"מ 1:50.
- יש להגיש חתך בקנ"מ 1:50 החוצה את כל חדר האשפה/מסתור, עובר במרכז דלת הכניסה לחדר, עובר לכל אורך מסלול פינוי המכלים ומגיע עד לכביש.
- בתכנית ובחתך יש להציג מידות גובה החדר והדלת, חומר הדלת, פתרון אוורור, צינורות הגנה על הקירות, אחוזי שיפוע לאורך שביל הגישה, חומר הריצוף, מתז כיבוי אש והנמכת אבן שפה במדרכה בקצה מסלול הפינוי.
- יש להציג בתכניות את תוואי הפינוי מהחדר/המסתור ועד להנמכת המדרכה בנקודת הפינוי של המשאית העירונית. יש לציין את מרחקי הפינוי, מרחקי הפינוי לא יעלו על המרחקים המופיעים בחוק.
- במידה ומבוצע ניתוח הנדסי - יש להגיש גם את מסמך הניתוח ההנדסי.

2.3 ניתוח הנדסי יש להגיש במקרים הבאים:



אגף הנדסה מחלקת תכנון

- הבקשה (או תכנית העיצוב) כוללת שימושים השונים מאלו המפורטים בטבלת חישוב הנפחים לעיל (מגורים, מגורים, מגורים ומסחר).
 - מוצעת דחסנית / דחסניות.
 - הבקשה (או תכנית העיצוב) כוללת בניין משותף ובו מעל 42 יחידות דיור ומעלה.
 - הבקשה (או תכנית העיצוב) כוללת בניין מגורים משולב עם מסחר, כאשר המסחר בשטח של 150 מ"ר או יותר.
 - את הניתוח ההנדסי צריך להכין מהנדס המתמחה בנושא פינוי אשפה ועליו לכלול תאור מלא של הפתרון המוצע מבחינת נפח, כמות וסוג כלי האצירה, הפרדה לצבעים, הפרדה בהתאם לשימושים השונים בבניין, חדר הדחסנית ומסלולי הפינוי.
- חובה** כי הניתוח ההנדסי יכלול לפחות את הפרטים הבאים:
- חישוב נפח האשפה שמייצר המבנה.
 - משאית פינוי לא תפנה את המיכלים אלא מקומת הקרקע.
 - דחסנית תמוקם בתת הקרקע. במידה ויוכח כי לא ניתן הנדסית למקם את הדחסנית בתת הקרקע ניתן יהיה לקבל הנחיה פרטנית ממחלקת תכנון מחלקת תנועה ומחלקת תברואה למיקום דחסנית בקומת הקרקע.
 - כמות הדחסניות תקבע על בסיס פינוי עירוני הנעשה פעם בשבוע. לא ניתן לתכנן מספר קטן יותר של דחסניות בהתבסס על פינוי עצמי בתדירות גבוהה יותר מפינוי אחד בשבוע.
 - נפח הדחסניות שניתן להציע הוא 14 קוב ו- 12 קוב. את נפח האשפה הדחוס יש לעגל כלפי מעלה לדחסנית 12 או 14 קוב. במידת הצורך ועל בסיס תאום פרטני ייבחן שימוש בדחסנית 24 קוב.
 - פירוט סוג הדחסנית ונפחה (עדיפות לדחסנית 12 קוב).
 - יחס דחיסה לחישוב נפח דחסנית יהיה 1:2 לכל היותר, כפי שקבוע בחוק.
 - חישוב והסבר לקביעת נפח הדחסנית בהתבסס על פינוי עירוני של הדחסנית פעם בשבוע.
 - פתרון העברת אשפה לדחסנית יעשה על ידי שוט ישירות לדחסנית. אין לפנות אשפה ישירות לדחסנית.
 - תכנית מוגדלת של חדר הדחסנית בקנ"מ 1:50.
 - שני חתכים בחדר הדחסנית בקנ"מ 1:50 (חתך אורך וחתך רוחב).
 - בחתך האורך יש להציג בצורה גרפית את גישת המשאית אל הדחסנית, את נתיב הגרירה (במידה ונגררת) ואת רדיוס הנפת הדחסנית - כל זאת על מנת לוודא קיומן של מידות חופשיות מתאימות עבור תפעול הדחסנית והמשאית גם יחד. יש לציין מידות ברורות בחתכים ובתכניות.
 - בתכניות והחתכים הנ"ל יש לכלול מידות **נטו** של הפתחים והמעברים, כלומר מידות המעבר החופשי בפועל לאחר ביצוע משקופים, ריצוף, מסילות תריס וכד', כולל מידות הפתחים ומסלולי הגישה.
 - תכנית תנועה מאושרת על ידי יועץ תנועה ובה סימון מסלולי הגישה, התמרון והיציאה של משאית הפינוי לכל אורך המסלול, כלומר מחדר הדחסנית ועד אל מחוץ למגרש. בתכנית התנועה יש לוודא קיומו של גובה מספק כמפורט בהמשך המסמך לכל אורך נתיב נסיעת המשאית יחד עם הדחסנית עליה.



- חדר הדחסנית יכלול מיזוג אוויר ויש לסמן את המזגן בתכנית.
- יש לסמן מסרק היפוך למכלים / עגלות , במידה ומתוכנן.
- יש לסמן מכבש קרטונים בלחץ 5 טון מינימום.
- יש לסמן בתכניות כי רצפת חדר הדחסנית תצופה באפוקסי בדרגת R10 למניעת החלקה.

2.4 תכנון פתרון האשפה יעבור תאום מול תחנת אצירת אשפה במכון הרישוי עד לקבלת אישור עבור היתר בניה. תחנת אצירת אשפה במכון הרישוי מופקדת על אישור פתרון האשפה המוצג בבקשות להיתר בניה וכן במתן אישור לאכלוס הבניין בהיבט של ביצוע פתרון האשפה בפועל.

2.5 לצורך קבלת תעודת אכלוס על היזם או/ו קבלן או/ו בעל נכס להשלים את בניית ביתן האשפה או המסתור על פי היתר הבנייה וכן להציב את כלי האצירה בהתאם לנדרש. יש לתעד את הביצוע בצילומים ולשלוח למכון הרישוי בצרוף דוח עבור קבלת תעודת אכלוס או תעודת גמר. במקרה הצורך תקבע בקורת בשטח.



3. הנחיות להצבת כלי אצירה במבנה

להלן פרוט מיכלי 360 ליטר נדרשים ע"פ מס' יח"ד:

מבנה מגורים:

| מספר יח"ד | ירוק | כתום | כחול | סה"כ מס' מיכלים |
|-----------|------|------|------|-----------------|
| 1-5 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 6-10 | 2 | 1 | 1 | 4 |
| 11-14 | 3 | 1 | 1 | 5 |
| 15-18 | 4 | 1 | 1 | 6 |
| 19-22 | 5 | 1 | 1 | 7 |
| 23-26 | 6 | 2 | 1 | 9 |
| 27-30 | 7 | 2 | 1 | 10 |
| 31-34 | 8 | 2 | 1 | 11 |
| 35-38 | 9 | 2 | 1 | 12 |
| 39-42 | 10 | 2 | 2 | 14 |

אפיון כלי האצירה למבנים אשר אינם מגורים המשלבים שימושים נוספים ייבחן על בסיס העקרונות הבאים:

3.1. חישוב נפח כלי האצירה המוצעים יתבסס על 3 פינויים עירוניים בשבוע (כל יומיים) עבור מכלים, ופינוי שבועי 1 עבור דחסנית.

3.2. את הניתוח ההנדסי צריך להכין מהנדס המתמחה בנושא פינוי אשפה ועליו לכלול תאור מלא של הפתרון המוצע מבחינת נפח, כמות וסוג כלי האצירה, הפרדה לצבעים, חדר הדחסנית ומסלולי הפינוי.

אגף התברואה ו/או מה"ע רשאים לשנות את התנאים בטבלה הנ"ל בהתאם לשיקול דעת מקצועי.



4. תנאים כלליים לכל חדרי האשפה

- למעט חדרי אשפה בבתיים חד-משפחתיים או דו-משפחתיים צמודי קרקע.
- 4.1** לכל הכלים לאצירת אשפה, ייבנו חדרי אשפה.
- 4.2** מידות מבנה לאחסון אצירת אשפה יאפשרו הצבה ותפעול של כלי האשפה, על פי גודלם וכמותם, תוך מתן אפשרות גישה והשלכת פסולת אליהם ואפשרות להוצאתם ממבנה האחסון בלא צורך בהזזת כלים סמוכים.
- 4.3** חדר האשפה ייבנה כחלק בלתי נפרד מהבניין ובתחום קווי הבניין, בקומת העמודים המפולשת או בקומת הקרקע בבניינים שאין בהם קומת עמודים. במקומות שתהיה בהם נגישות לרכב הפינוי, יהיה אפשר לבנות את חדר האשפה בקומת המרתף.
- 4.4** חדר האשפה ישמש אך ורק להצבת הכלים לאצירת אשפה כולל פסולת מחזור.
- 4.5** דחסנית תמוקם בתת הקרקע. במידה ויוכח כי לא ניתן הנדסית למקם את הדחסנית בתת הקרקע ניתן יהיה לקבל הנחיה פרטנית ממחלקת תכנון מחלקת תנועה ומחלקת תברואה למיקום דחסנית בקומת הקרקע.
- 4.6** ביתן האשפה חייב להיות מתוכנן כחלק בלתי נפרד מהבנין.
- 4.7** מיקום ביתן האשפה יהיה כזה שאורך נתיב הפינוי ממנו לא יעלה על 21 מ'.
- 4.8** בביתן יותקנו חלון ודלת רפפה לאוורור. רוחב דלת הביתן יהיה לפחות 1.10 מ'.
- 4.9** לא תותר הפניית דלת ח.האשפה לחזית הראשית
- 4.10** לא יאושר נתיב פינוי אשפה העובר בכניסה הראשית למבנה.
- 4.11** יש לשמור על מרחק של 10 ס"מ בין העגלות. רוחב המעבר בתוך הביתן יהיה לפחות 1 מ'.
- 4.12** יש להתקין תאורה, בריכת ניקוז ומעליה ברז שטיפה. הבריכה תהיה מחוברת לרשת הביוב. רצפת הביתן תהיה משופעת לכוון הבריכה ופתח מרושת לקליטת מי הדלוחין משטיפת הביתן והעגלות.
- 4.13** סביב הקיר יש להתקין צינורות ברזל במרחק של 15 ס"מ מהקיר ובגובה 60 ס"מ.
- 4.14** מיקום חדר האשפה:
- א. פתח חדר האשפה ייבנה במרחק של מטר אחד פנימה מקו התקרה שמעליו, ורצוי שלא מתחת לפתחי דירת מגורים (חלונות, מרפסות, וכיוצא באלה).
- בתקנות התכנון והבניה, אצירת אשפה וסילוקה מבניין, בסעיף 6.05(ב) נדרש כי פתחי אוורור בחדר אשפה כאמור בפרט משנה (א)(1), (2) או (3) יותקנו כך שיימצאו במרחק של 1.5 מטרים לפחות פנימה מקיר חיצון של הבניין שבו יש פתחים.
- ב. חדר האשפה ייבנה קרוב ככל הניתן לרחוב על מנת לאפשר גישה נוחה לרכב הפינוי. חדר האשפה ייבנה במפלס דרך הגישה של רכב הפינוי.
- 4.15** יש לוודא הפרדת אשפה מגז- נדרש קיר הפרדת אש בין פתרון האשפה לבין בלוני גז או מרחק 3.0 מטר ביניהם.
- 4.16** יש להתקין מתז כיבוי אש בכל חדר אשפה עפ"י הוראות נציב כבאות והצלה ומפקח כבאות ראשי.
- 4.17** תאורה : חדר האשפה ובמסלול הגישה, תותקן תאורה מוגנת מים מתאימה. יש להראות את פתרון התאורה במסמכי ההגשה.
- 4.18** מתג הדלקת תאורה ימוקם מחוץ לחדר.



4.19 חיפוי : קירות חדר האשפה יבוצעו בחיפוי אריחי חרסינה או קרמיקה בגובה מינימום של 1.8 מטר לפחות מעל לרצפת הביתן. בחדר האשפה למכולות יהיה החיפוי בגובה של 3.00 מטר לפחות.

4.20 במרכזים מסחריים, קניונים, מגדלי משרדים יש להקצות בצמוד לחדר האשפה "חדר מחזור" בו תופרד פסולת למחזור. החדר יכלול בתוכו מכבש נייר וקרטון, מכלים לאריזות פלסטיק, לשמן משומש ועוד. גודל חדר המחזור יהיה בהתאם לכלי האצירה הנדרשים כך שיאפשר הוצאת כל אחד מכלי האצירה בצורה עצמאית ללא הזזת כלים סמוכים, רוחב פתח הדלת 1.6 מ' לפחות.

4.21 פתחים:

א. בכל חדר אשפה יש להתקין דלתות. דלתות ביתן האשפה תהיינה עשויות רפפות פלדה שיאפשרו אוורור חדר האשפה.

ב. לא תותר הפניית דלת חדר האשפה לחזיתות הפונות לרחוב.

ג. מידת הדלתות תותאם לשינוע סוגי כלי האצירה במבנה על פי הפרוט הבא:

• למכלים – רוחב 1.10 מ' פתח אור לפחות, גובה 2.20 מ' לפחות.

• לעגלות – רוחב 1.60 מ' פתח אור לפחות, גובה 2.20 מ' לפחות.

• למכולות – רוחב 4.50 מ' פתח אור לפחות, גובה 4.50 מ' לפחות.

ד. בחלונות חדר האשפה, יותקן תריס רפפות מתכת אל חלד, למניעת כניסת בעלי חיים (חתולים, עכברים, חולדות וכיוצא באלה). חלונות חדר האשפה ופתחיו יכוסו ברשת זבובים מחומר עמיד אל-חלד.

ה. בפתח הכניסה לחדר האשפה, יותקנו בשני צדי הפתח ולכל גובהו, פינות הגנה עשויות מברזל זווית 40/60 מ"מ במידה ומשקוף הדלת אינו מכסה את כל רוחב הקיר.

4.22 **דרכי גישה לרכב הפינוי :** יש להבטיח גישה נוחה לרכב פינוי האשפה בהתאם למידות הנדרשות לסוגיהם השונים של כלי האצירה, על פי התנאים הבאים:

א. במסלול הנסיעה של רכב הפינוי אל חדר האשפה יונמכו אבני השפה ברוחב של כ-1 מ, ופני המדרכה יונמכו בהתאם למפלס הכביש ההנמכה תהיה באישור מחלקת הדרכים ומחלקת בינוי והתשתיות.

ב. **רדיוסים:** רדיוס הסיבוב במסלול הגישה יאפשרו מעבר נוח לרכב פינוי האשפה, תכנון הרדיוס ומסלול הגישה מותנה באישור מחלקת תנועה וזאת לאחר קביעת סוג הכלי לאצירת אשפה, מקומו וסוג הרכב המיועד לפינוי האשפה.

ג. **איסור חניה-** חל איסור להחנות רכב לאורך דרך הגישה, באופן החוסם את המעבר של רכב הפינוי האיסור יסומן בכביש, מול הכניסה, בצבע אדום לבן. פרט זה ירשם בהיתר הבניה.

ד. **עומס:** המעמס על דרך הגישה לביתן אצירת האשפה יהיה מחושב לפי מפרט כלי הרכב המפנה (30 טון לפחות).

4.23 **טיפול בשיפועים-** יש לחרוץ חריצים במלוא רוחב הדרך המשופעת, למניעת החלקה. החריצים יהיו ברוחב של כ- 2 ס"מ, בעומק של כ- 2 ס"מ, במרחק של כ- 20 ס"מ בין חריץ לחרוץ.

4.24 **נקודת מים:**



בחדר האשפה יותקן ברז מים, המחובר לרשת המים של הבניין, לשטיפת חדר האשפה ומתקני האשפה. הברז יהיה בקוטר של "1"-1/2" ובגובה 70 ס"מ.

4.25 מערכת ניקוז :

א. בכל חדרי האשפה תותקן מערכת ניקוז ושיפועים ברצפה, בדרך שתמנע נזילת מי הדלוחין אל מחוץ לחדר האשפה. יש להתקין תעלת ניקוז לכל אורך פתח הוצאת כלי האצירה, התעלה למערכת הביוב הכללית של הבניין, בתעלה יותקן סל רשת ניתן לשליפה לאיסוף פסולת מוצקה. התעלה תכוסה בסבכה המותאמת למעבר ולנשיאת כלי האצירה המוצבים בחדר האשפה ו/או רכב פינוי האשפה.

ב. בחדרי האשפה בהם עד 4 מכלים, ניתן להתקין בריכה שקועה המחוברת לרשת הביוב של הבניין (במקום תעלת ניקוז). את הבריכה יש לצפות בפנים ובחוץ במלט חלק. ריצפת חדר האשפה תהיה בשיפוע של עד 2 אחוזים לכיוון בריכת השטיפה. בדפנות הבריכה, יש לפתוח פתחים מרושתים לקליטת המים בעת שטיפת רצפת חדר האשפה. בקרקעית הבריכה תותקן רשת מתאימה, שתמנע סתימת ביוב.

4.26 שילוט:

יש להתקין שלט על הדלת על דלת חדר האשפה עם הכיתוב "חדר האשפה", גודל השלט לפחות כ- 40 ס"מ X 40 ס"מ.



5. חדר האשפה למכלים

- 5.1 ממדי החדר:** הגודל המזערי הפנימי, של חדר האשפה ל-3 מיכלים, יהיה 2.0 מ' x 2.5 מ'. עבור כל מכל נוסף, יש להוסיף לאחת הצלעות 1.0 מ' לפחות. גובה פנים חדר האשפה והדרך המובילה אליו יהיה 2.20 מ' לפחות.
- 5.2 רצפת חדר האשפה** תהיה מרוצפת במרצפות, שתונחנה על גבי תשתית בטון בשיפוע של 2% לפחות לכיוון בריכת השטיפה.
- 5.3 דלת הכניסה** לחדר האשפה תהיה – תריס רפפות פלדה, ברוחב 1.10 מ' לפחות (נטו).
- 5.4 רוחב דרך הגישה לחדר האשפה** למקום הפינוי, יהיה 1.10 מ' לפחות (נטו), הדרך תהיה מרוצפת, ישרה, ללא מכשולים ובשיפוע שלא יעלה על 5% לכיוון היציאה.
- 5.5 סביב הקירות** בפנים חדר האשפה יותקן צינור פלדה בקוטר 1" בגובה של כ-60 ס"מ מעל הרצפה במרחק של כ-15 ס"מ מהקיר (להגנה על הקירות מפני פגיעת המכל), הצינור יעוגן לקיר ולרצפה. בנוסף להגנה על הקירות והעמודים בחדר, על הצינורות להגן על כל אלמנט הבולט מהקיר כגון תעלה או צנרת.

6. חדר אשפה לעגלות

- 6.1 ממדי החדר:** ממדי פנים של חדר אשפה לעגלה אחת: אורך: 2.50 מ' לפחות. רוחב: 2.20 מ' לפחות. גובה: 2.20 מ' פחות. לכל עגלה נוספת יש להוסיף לאחת הצלעות (לאורך או לרוחב) 1.50 מ'.
- 6.2 דלת חדר האשפה** תהיה עשויה מרפפות פלדה וברוחב של 1.50 מ' לפחות (נטו) – הדלת תהיה עשויה מ-2 כנפיים. כנף אחת ברוחב 1.10 מ' והשנייה ברוחב השארית.
- 6.3 סביב הקירות** בפנים חדר האשפה, יותקן צינור פלדה בקוטר של 1" בגובה של 60 ס"מ מעל הרצפה במרחק של 20 ס"מ מהקיר (להגנה על הקירות מפני פגיעות העגלה). הצינורות יעוגנו הן לקירות והן לרצפה. בנוסף להגנה על הקירות והעמודים בחדר, על הצינורות להגן על כל אלמנט הבולט מהקיר כגון תעלה או צנרת.
- 6.4 ריצפת חדר האשפה** תהיה מרוצפת במרצפות, שתונחנה על תשתית בטון, בשיפוע של עד 2% לכיוון תעלת הניקוז.
- 6.5 המרחק** המרבי בין חדר האשפה לבין נקודת הפינוי יהיה 12.0 מטר.
- 6.6 רוחב דרך הגישה** בין נקודת הפינוי ובין חדר האשפה יהיה 1.50 מ' לפחות, תרוצף במרצפות משתלבות עשויות מבטון או מחומר אחר, השווה לו באיכותו, על תשתית מתאימה, בשיפוע שלא יעלה על 3% לכיוון היציאה.

7. חדר אשפה למכולת אשפה/ מכולת דחס

- 7.1 ממדי החדר:** מידות הפנים של חדר אשפה למכולה אחת ללא מצנחת (שוט): אורך (עומק): 6.5 מ' לפחות. רוחב: 4.5 מ' לפחות. גובה: 4.7 מ' במידה וההנפה מתבצעת בתוך החדר ובגובה 4.7 מ' נטו לפחות במידה וההנפה מתבצעת מחוץ לחדר (לאחר צנרת, ספרינקלרים, תעלות וכד'). חובה לסמן בחתך החדר כי הגובה של 4.5 מ' הנו גובה שלא יחדור אליו דבר! לכל מכולה נוספת, יש להוסיף לרוחב 4.0 מ' לפחות. הגובה מחוץ לביתן, במקום שנעשית הפריקה וההעמסה של המכולה, בניצב לדלת חדר האשפה יהיה 4.70 מ' לפחות, והאורך המזערי, בניצב לפתח הביתן, 6.0 מ'.



בביתן אשפה בו מותקנת מצנחת רוחב הביתן יהיה הביתן יהיה 8 מ' שאר מידות החדר ללא שינוי.

7.2 דרך הגישה לחדר האשפה, תהיה חופשית **וברוחב של 4.5 מ' לפחות. גובה המעבר נטו יהיה 4.50 מ'** (לאחר צנרת, ספרינקלרים, תעלות, תעלות מיזוג, קורות ירדות, וכד').

7.3 במקרה של תכנון מערך הפרדת זרמים המשלב מכולות דחס ועגלות אשפה יבוצע הפינוי העירוני של כל האשפה באמצעות מכולת הדחס בלבד, ולא יפוננו עגלות בנוסף למכולת הדחס. לכן יש לתכנן את הפתרון כך שבעל הבניין או המשתמש בו ידאגו לריכוז כל האשפה בתוך מכולת הדחס, לרבות שימוש במסרקי היפוך וזרועות היפוך שיותקנו על גבי מכולת הדחס ויאפשרו לשפוך אליה את כל סוגי כלי האצירה.

7.4 מעל לפתח חדר האשפה, יש לבנות קורת בטון מחוזקת ולהגן עליה בזווית פלדה 100X100 מ"מ לפחות, למניעת פגיעה במהלך הפינוי. דלת הביתן תהיה במלוא רוחב פתח חדר האשפה. רצוי להתקין דלת, גם בחלק האחורי או הצדדי של חדר האשפה או דלת שירות בתוך דלת החזית. רוחב הדלת יהיה 1.10 מ' לפחות.

7.5 שיפוע דרך הגישה, לא יעלה על 12%. נדרש אישור מהנדס תנועה להבטחת רדיוס הנסיעה של רכב השינוע.

7.6 במפלס חזית חדר האשפה ובקו ישר עם המכולה, יש להבטיח משטח חופשי ישר, באורך של 10.0 מ' לפחות וברוחב של 4.5 מטר לפחות, וכן רדיוס סיבוב למשאית בעלת סרן אחורי כפול. המעמס בדרך הגישה, במשטח ובחדר האשפה יהיו לפי מפרט הרכב המפנה (30 טון לפחות).

7.7 רצפת חדר האשפה תהיה עשויה מבטון חלק עם ציפוי אפוקסי בשיפוע של עד 2% לכיוון תעלת הניקוז.

7.8 על ריצפת חדר האשפה, יש להתקין מעצור מוביל למכולה, עשוי מברזל או בטון. הנחיות מדויקות בנוגע למעצור מוביל זה, יש לקבל מיצרן המכולות. בתוך ריצפת הבטון, שתוצב עליה המכולה – לכל אורך חדר האשפה ועד כ- 2.0 מ' מחוץ לביתן לחדר האשפה, יותקנו ויעוגנו בגובה פני משטח הבטון, שני פסים מפלדה ברוחב של כ-60 ס"מ, באורך של כ-8 מ' ובעובי של כ-10 מ"מ.

7.9 תותקן מערכת מיזוג אוויר או מערכת קירור, שתשמור בחדר האשפה על טמפרטורה של 16 מעלות צלסיוס.

7.10 בכניסה לחדר האשפה תותקן דלת מתאימה (מבודדת), שאפשר לפתוח אותה מן הפנים ומן החוץ.

7.11 אם מוצבת מכולה עם דחסן, יש להקצות מקום לגנרטור חשמלי לשעת חירום, עבור תאורה ותפעול מכולת הדחס. המקום והמתקנים, צריכים להתאים לגנרטור בעוצמה של 30 אמפר לפחות.

7.12 בחדר תותקן מערכת החלפת אוויר 30 פעמים בשעה.

7.13 במרכזים מסחריים, קניונים, מגדלי משרדים ובבנייני מגורים בהם מותקנת מערכת לדחיסת אשפה יש להקצות בצמוד לחדר האשפה "חדר מחזור" בו תופרד פסולת למחזור. החדר יכלול בתוכו מכבש נייר וקרטון, מכלים לאריזות פלסטיק, לשמן משומש ועוד. גודל חדר המחזור: 4.0 X 5.0 מ' לפחות, רוחב פתח הדלת 1.6 מ' לפחות.

7.14 תכנון באמצעות פינוי פניאומטי יוצג בפני מכון הרישוי ע"י מהנדס.



8. מחזור פסולת נייר, פלסטיק מכבש לקרטון

- 8.2. בכל המבנים שאינם למגורים פרט לבנייני מגורים בהם מותקנת מערכת לדחיסת אשפה ובמקומות שמשולבים בהם מגורים ועסקים, יותקן מכבש לצמצום נפח הפסולת ולאיסוף חומרים שאפשר למחזר.
- 8.3. בנוסף, יוצב בכל מקום שיוחלט ע"י מכון הרישוי מכבש או כלי אצירה לצורך מחזור חומרים שונים שהינם ברי מחזור.

9. מצנחי אשפה

- 9.1. בבניין גבוה ובבניין רב-קומות, שהמרחק האנכי בין מפלס המגורים הגבוה ביותר ובין מפלס מקום אצירת האשפה, עולה על 15 מ', ניתן להתקין מצנח אשפה.
- 9.2. מצנח האשפה יותקן עפ"י התנאים המפורטים בתקנות התכנון והבניה (תוספת שניה, ו' – אצירת אשפה וסילוקה מבניין, סילוק אשפה מבנייני מגורים מסוימים).

10. בתים חד קומתיים

- בבתים חד משפחתיים או דו משפחתיים, צמודי קרקע. במבנים אלו תבנה גומחה בגדר המגרש ברוחב 2.00 מ' ועומק 1 מ'. במידה ולא קיימת גדר יקבעו הנחיות פרטניות למבנה.