

# היתרים שהונפקו במהלך יולי - דצמבר 2020

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת)	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי (זמין אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
לא	לא	לא	0	06/02/2020	01/03/2020	17/06/2020	01/07/2020	0	2020177
לא	לא	כן	1	18/02/2019	14/06/2019	11/12/2019	02/07/2020	97022966231	2020178
לא	לא	לא	0	12/05/2020	14/05/2020	24/06/2020	05/07/2020	0	2020180
לא	לא	כן	6	28/05/2014		23/07/2018	06/07/2020	0	2020181
לא	לא	לא	0	20/04/2020	12/05/2020		06/07/2020	0	2020179
לא	לא	כן	0	30/07/2019	08/12/2019	09/01/2020	09/07/2020	1745852908	2020182
לא	לא	לא	0	06/06/2019			12/07/2020	0	2020183
לא	לא	כן	15	09/12/2015		20/08/2019	15/07/2020	0	2020184
לא	לא	לא	0	17/01/2019	18/04/2019	24/09/2019	15/07/2020	8668385039	2020185
לא	לא	לא	0	31/08/2017		26/06/2019	20/07/2020	0	2020186
לא	לא	לא	0	22/10/2019			22/07/2020	0	2020187
לא	לא	כן	0	19/04/2017	05/09/2018	07/05/2019	23/07/2020	6966475517	2020188
לא	לא	לא	0	16/12/2019			27/07/2020	0	2020190
לא	לא	לא	0	27/08/2018			27/07/2020	0	2020189
לא	לא	לא	0	26/04/2020	10/05/2020		28/07/2020	0	2020191
לא	לא	לא	0	12/03/2020	13/05/2020	17/06/2020	28/07/2020	0	2020192
לא	לא	לא	0	18/05/2020	18/05/2020	08/07/2020	29/07/2020	0	2020193
לא	לא	כן	0	20/11/2018	27/08/2019	25/09/2019	02/08/2020	0	2020194
לא	לא	לא	0	08/06/2020	15/06/2020		03/08/2020	0	2020197
לא	לא	כן	0	09/04/2018	21/05/2019	10/09/2019	03/08/2020	2336154741	2020196
לא	לא	כן	1	10/01/2018	17/06/2018	07/01/2019	03/08/2020	17070883934	2020195
לא	לא	כן	56	29/04/2018	09/08/2018	07/10/2018	04/08/2020	9820213259	2020198
לא	לא	לא	0	19/07/2020	26/07/2020	04/08/2020	05/08/2020	0	2020200
לא	לא	כן	21	26/11/2017		03/06/2018	05/08/2020	7773781411	2020201
לא	לא	כן	0	08/04/2019		04/08/2020	05/08/2020	0	2020199
לא	לא	לא	0	14/06/2020	15/07/2020		06/08/2020	0	2020202
לא	לא	כן	27	28/12/2015		03/04/2019	09/08/2020	0	2020203
לא	לא	לא	0	30/05/2019	30/04/2020		13/08/2020	0	2020206
לא	לא	לא	0	18/04/2019	31/10/2019	27/11/2019	13/08/2020	2717702430	2020205
כן	לא	לא	0	19/01/2020	12/03/2020	17/06/2020	17/08/2020	46046994151	2020204
לא	לא	כן	0	13/03/2017		12/08/2018	19/08/2020	8800579805	2020207

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת)	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי (זמין (אם קיים))	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
לא	לא	לא	0	02/12/2019	21/04/2020	26/07/2020	20/08/2020	0	2020210
לא	לא	כן	0	27/11/2017		18/02/2019	20/08/2020	4432914997	2020209
לא	לא	כן	0	17/06/2020	08/07/2020	04/08/2020	23/08/2020	0	2020211
לא	לא	כן	18	12/04/2016		12/08/2018	23/08/2020	0	2020212
לא	לא	כן	24	28/12/2014		30/07/2019	24/08/2020	0	2020213
לא	לא	לא	0	08/02/2018			26/08/2020	0	2020217
לא	לא	לא	0	12/09/2019		29/12/2019	26/08/2020	0	2020214
לא	לא	לא	0	30/01/2020	24/05/2020	17/06/2020	26/08/2020	6485747811	2020216
לא	לא	כן	1	20/11/2019	29/01/2020	17/02/2020	26/08/2020	9081697418	2020215
לא	לא	לא	0	13/02/2020	01/03/2020	01/04/2020	26/08/2020	0	2020218
לא	לא	לא	0	16/03/2020	07/07/2020	25/08/2020	27/08/2020	0	2020219
לא	לא	לא	0	30/07/2019	19/12/2019	29/12/2019	30/08/2020	2484443953	2020220
לא	לא	כן	17	07/11/2016		27/05/2018	31/08/2020	0	2020222
לא	לא	כן	16	07/11/2016		27/05/2018	31/08/2020	0	2020221
לא	לא	כן	12	07/11/2016		27/05/2018	31/08/2020	0	2020223
לא	לא	לא	0	16/06/2020	25/06/2020	26/07/2020	01/09/2020	0	2020224
לא	לא	כן	0	27/01/2019		15/12/2019	01/09/2020	2459009617	2020225
לא	לא	לא	0	09/01/2020			02/09/2020	0	2020227
לא	לא	כן	1	08/08/2018	07/01/2019	04/02/2019	02/09/2020	8550064545	2020226
כן	לא	לא	0	23/04/2020	07/07/2020	26/07/2020	03/09/2020	2593370583	2020230
לא	לא	לא	0	14/05/2020	30/08/2020		03/09/2020	0	2020229
לא	לא	כן	2	16/09/2018	21/02/2019	07/05/2019	03/09/2020	1404604875	2020228
לא	לא	כן	0	26/11/2017	11/06/2018	27/08/2019	07/09/2020	5024417142	2020232
לא	לא	לא	0	23/06/2020	28/07/2020	04/08/2020	08/09/2020	4181754619	2020233
לא	לא	לא	0	23/06/2020	09/07/2020	04/08/2020	08/09/2020	1005259737	2020234
לא	לא	לא	0	07/07/2019	21/04/2020		09/09/2020	0	2020235
לא	לא	כן	0	20/03/2019	20/08/2019	10/09/2019	09/09/2020	5483429818	2020236
לא	לא	כן	16	21/12/2015		28/07/2019	13/09/2020	0	2020237
כן	לא	לא	0	02/02/2020	05/08/2020	25/08/2020	14/09/2020	7249387891	2020240
לא	לא	כן	1	02/12/2019	02/02/2020	12/05/2020	14/09/2020	570858918	2020239
לא	לא	כן	0	23/05/2019	22/10/2019	27/02/2020	14/09/2020	9143020573	2020238
לא	לא	לא	0	10/07/2019	08/08/2019	08/01/2020	15/09/2020	6912355117	2020241
לא	לא	לא	0	27/02/2020	07/07/2020	26/07/2020	16/09/2020	6674475637	2020242
לא	לא	כן	0	07/12/2018	26/03/2019	09/01/2020	17/09/2020	9202991187	2020244

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת)	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי (זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
לא	לא	לא	0	16/03/2020	25/05/2020		17/09/2020	0	2020243
לא	לא	כן	1	24/12/2018		18/06/2019	22/09/2020	71673567	2020245
לא	לא	כן	1	05/08/2018	28/06/2019	30/07/2019	22/09/2020	4340930531	2020246
לא	לא	כן	0	26/07/2020	26/07/2020	26/07/2020	22/09/2020	5519570197	2020247
לא	לא	לא	0	28/10/2019			23/09/2020	0	2020248
לא	לא	כן	18	09/03/2015		07/02/2019	23/09/2020	0	2020249
לא	לא	כן	13	21/12/2014		16/07/2019	24/09/2020	0	2020252
לא	לא	כן	13	21/12/2014		16/07/2019	24/09/2020	0	2020250
לא	לא	לא	0	20/01/2020	23/04/2020	12/05/2020	24/09/2020	505908131	2020251
לא	לא	לא	0	19/03/2019		04/08/2020	30/09/2020	0	2020254
לא	לא	לא	0	19/03/2019		04/08/2020	30/09/2020	0	2020253
לא	לא	לא	0	01/08/2019			12/10/2020	0	2020259
לא	לא	כן	18	22/06/2015		20/08/2019	12/10/2020	0	2020258
לא	לא	כן	16	15/04/2015		17/09/2017	12/10/2020	0	2020255
לא	לא	כן	0	17/06/2018		10/09/2019	12/10/2020	1649036177	2020257
לא	לא	לא	0	26/07/2020	06/09/2020		12/10/2020	0	2020256
לא	לא	כן	0	13/05/2019	03/09/2019	13/11/2019	14/10/2020	4137186078	2020260
לא	לא	לא	0	05/04/2019	30/05/2019		14/10/2020	0	2020262
לא	לא	לא	0	21/09/2020	14/10/2020		14/10/2020	0	2020261
לא	לא	לא	0	20/06/2019		15/06/2020	15/10/2020	0	2020263
לא	לא	כן	0	28/02/2018	24/10/2018	13/11/2019	15/10/2020	5805558897	2020264
לא	לא	לא	0	16/06/2020	21/07/2020	16/09/2020	18/10/2020	2926117992	2020265
לא	לא	כן	0	19/07/2018	16/01/2019	18/06/2019	20/10/2020	748137703	2020266
לא	לא	לא	0	30/06/2020	05/07/2020		21/10/2020	0	2020267
לא	לא	לא	0	20/06/2019			21/10/2020	0	2020268
לא	לא	לא	0	10/08/2020	06/09/2020		22/10/2020	0	2020269
לא	לא	לא	35	21/06/2018	25/02/2019	28/07/2019	22/10/2020	79214891202	2020271
לא	לא	לא	0	14/09/2020	15/09/2020	19/10/2020	22/10/2020	0	2020270
לא	לא	לא	0	18/07/2019			26/10/2020	0	2020273
לא	לא	לא	0	21/01/2020	04/02/2020	15/07/2020	26/10/2020	0	2020272
לא	לא	כן	1	25/06/2018	18/01/2019	10/09/2019	27/10/2020	39918574612	2020275
לא	לא	כן	1	01/07/2019	06/10/2019	15/06/2020	27/10/2020	4043491248	2020274
לא	לא	כן	0	08/12/2019	08/03/2020	12/05/2020	28/10/2020	5408166598	2020276
לא	לא	לא	1	28/10/2019	12/12/2019	24/06/2020	01/11/2020	261882029	2020278

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת)	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי (זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
כן	לא	לא	0	23/07/2020	12/08/2020	15/09/2020	01/11/2020	6549048485	2020277
לא	לא	לא	0	18/05/2020	18/08/2020	19/10/2020	05/11/2020	0	2020279
לא	לא	כן	0	03/01/2019		15/12/2019	08/11/2020	8151655177	2020280
לא	לא	לא	0	21/11/2019	24/12/2019	22/01/2020	08/11/2020	8551815422	2020281
לא	לא	לא	355	06/04/2017		22/12/2019	09/11/2020	0	2020284
לא	לא	לא	0	07/07/2020	20/07/2020	25/08/2020	09/11/2020	0	2020282
לא	לא	לא	0	12/09/2019			09/11/2020	0	2020283
לא	לא	לא	0	02/01/2020			12/11/2020	0	2020287
לא	לא	לא	0	10/08/2020	15/09/2020	09/11/2020	12/11/2020	0	2020285
לא	לא	כן	0	21/02/2017	05/07/2018	02/04/2019	12/11/2020	71124563671	2020286
לא	לא	לא	0	08/05/2018	12/07/2018	12/05/2020	15/11/2020	0	2020289
לא	לא	כן	0	23/06/2020	30/08/2020	15/09/2020	15/11/2020	3760305158	2020288
לא	לא	לא	3	28/11/2016		27/11/2019	16/11/2020	0	2020290
לא	לא	כן	0	21/12/2018	29/03/2019	02/07/2019	17/11/2020	2225773660	2020291
לא	לא	כן	1	03/01/2019	12/09/2019	13/11/2019	17/11/2020	739159660	2020292
לא	לא	לא	0	17/09/2020	17/09/2020	09/11/2020	18/11/2020	0	2020293
לא	לא	לא	0	22/10/2019	15/07/2020	19/10/2020	19/11/2020	3727706949	2020294
לא	לא	כן	1	11/07/2018	03/02/2019	28/05/2019	19/11/2020	5892850214	2020295
לא	לא	לא	0	02/07/2020	28/07/2020		25/11/2020	0	2020296
לא	לא	כן	0	15/05/2018	15/01/2019	02/04/2019	26/11/2020	1799755057	2020298
לא	לא	כן	13	21/09/2015		28/07/2019	26/11/2020	0	2020297
לא	לא	כן	11	31/08/2015		06/08/2019	30/11/2020	0	2020299
לא	לא	כן	0	13/11/2018	21/02/2019	09/01/2020	30/11/2020	1937675044	2020301
כן	לא	לא	0	30/08/2020	18/10/2020	09/11/2020	30/11/2020	1589961207	2020300
לא	לא	לא	0	11/08/2020	15/10/2020		03/12/2020	9518998538	2020302
לא	לא	לא	4	07/12/2020			07/12/2020	0	2020303
לא	לא	לא	0	19/10/2020			08/12/2020	0	2020304
לא	לא	לא	0	10/08/2020	09/09/2020		09/12/2020	0	2020305
לא	לא	לא	1	10/04/2014	25/02/2019	15/12/2019	10/12/2020	0	2020312
לא	לא	כן	47	21/09/2015		29/12/2019	10/12/2020	0	2020308
לא	לא	לא	1	26/08/2014	25/02/2019	15/12/2019	10/12/2020	0	2020310
לא	לא	כן	18	13/09/2016		18/03/2019	10/12/2020	0	2020307
לא	לא	לא	0	19/05/2016		09/11/2020	10/12/2020	0	2020309
כן	לא	לא	0	23/06/2020	08/12/2020	09/12/2020	10/12/2020	9002910636	2020311

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת)	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי (זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
לא	לא	לא	82	25/03/2019	15/04/2019	10/09/2019	10/12/2020	8904803121	2020306
לא	לא	כן	12	04/11/2014		09/12/2020	14/12/2020	0	2020317
לא	לא	כן	1	19/07/2018	03/02/2019	18/06/2019	14/12/2020	6684226692	2020315
לא	לא	כן	0	18/02/2018	21/06/2018	04/03/2019	14/12/2020	222952693	2020313
לא	לא	לא	0	21/12/2018	29/03/2019	29/12/2019	14/12/2020	6565811035	2020314
לא	לא	לא	0	21/12/2018	20/03/2019	06/08/2019	14/12/2020	4240623502	2020316
לא	לא	כן	1	03/07/2019	23/12/2019	15/07/2020	15/12/2020	2955554301	2020319
לא	לא	לא	0	16/04/2019			15/12/2020	0	2020318
לא	כן	לא	0	06/08/2019	19/12/2019	09/01/2020	20/12/2020	7427842777	2020323
לא	לא	לא	0	26/10/2018	02/09/2019	01/04/2020	20/12/2020	3407687055	2020320
לא	לא	כן	16	17/11/2015		16/12/2020	20/12/2020	0	2020321
לא	לא	לא	0	30/12/2019		26/05/2020	20/12/2020	0	2020322
לא	לא	לא	0	01/11/2020	15/12/2020		23/12/2020	0	2020325
לא	לא	לא	0	12/11/2018		28/05/2019	24/12/2020	0	2020208
לא	לא	כן	12	22/12/2016	22/04/2018	24/06/2018	27/12/2020	980631405	2020326
לא	לא	כן	1	23/10/2019	06/02/2020	12/05/2020	27/12/2020	8134793297	2020327
לא	לא	כן	0	25/03/2019		10/09/2019	28/12/2020	6330202138	2020329
לא	לא	לא	0	21/11/2019		16/12/2019	28/12/2020	0	2020328
לא	לא	לא	0	13/02/2020	25/02/2020		28/12/2020	0	2020324
לא	לא	לא	0	12/10/2020	04/11/2020	22/11/2020	29/12/2020	0	2020330
לא	לא	לא	0	08/06/2020	06/07/2020	04/08/2020	30/12/2020	5281935687	2020332
לא	לא	כן	0	28/03/2018	22/10/2018	30/07/2019	30/12/2020	4593854690	2020333
לא	לא	לא	0	15/03/2020	10/08/2020	15/09/2020	30/12/2020	8917471199	2020331
לא	לא	לא	0	12/10/2020	10/11/2020		31/12/2020	0	2020335
לא	לא	לא	0	18/10/2020	22/10/2020		31/12/2020	0	2020334
לא	לא	לא	0	20/04/2020	13/07/2020	25/08/2020	31/12/2020	8331279534	2020336

במחצית השניה של שנת 2020 (1/7/2020 - 31/12/2020)

א. הוגשו	281	<b>בקשות להיתר</b> כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורן היתר ובין אם לאו)
מתוכן	3	<b>בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות</b> סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ב. הונפקו	2	<b>היתרים לפי חוק פיצול דירות</b> <u>רק</u> היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ג. הונפקו	69	<b>טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות</b>
ג. הונפקו	48	<b>תעודות גמר / טפסי 4</b> כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דיור) תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016
שהכילו	899	<b>יחידות דיור</b>

# שימושים חורגים ממגורים

גליון זה מתייחס לשימושים חורגים ביחידות דיור למגורים, לא כולל קומת קרקע, כהגדרתם בסעיף 151א לחוק התכנון והבנייה (הוראת השעה תקפה עד סוף 2020 ועל כן הדיווח עודנו בדרש ע"פ חוק).

הגליון מיועד לוועדות מקומיות במחוזות המרכז, תל-אביב וחיפה בלבד.

בהתאם להוראות החוק, הדיווחים בגליון זה מועברים לשר הפנים ולוועדת הפנים של הכנסת.

הוועדה **רמת - גן**

אם המידע אינו קיים במערכת ניהול הוועדה יש להזין את המספר מינוס אחת (-1)

א. נכון לתאריך 31/12/2020

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור היו בתוקף

0

ב. במהלך 6 החודשים 31/12/2020 - 1/7/2020

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור

0

(1) פקעו (ללא חידוש)

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור

0

(2) חודשו

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור חודשו תוך שנה ממועד פקיעתם

0

(3) מבין ההיתרים בסעיף 2,

בהתאם לסעיף 151א. (ד) בחוק התכנון והבנייה

רק היתרים שחודשו אחרי 16/7/2018, מועד כניסתו לתוקף של התיקון האחרון לחוק

(4) פעולות אכיפה שנקטה הרשות במהלך התקופה לאכיפת הוראת השעה שנקבעה בסעיף 151א:

--

# תכניות

יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2020, כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2020. **אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית. אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון").** עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2020.

	לוחות זמנים					התנגדויות בתכנית	מספר תכנית במב"ת	שם תכנית
	מתן תוקף	תאריך	תחילת מועד	החלטת מוסד	הגשה			
תכנית מתכלה	27/07/2020	13/11/2019	31/05/2019	02/04/2019	04/04/2016	כן	506-0344002	רג/מק/1722- רח' מל"ל 5- שינוי קו
	17/05/2018		08/09/2017	06/11/2016	14/07/2016		506-0441998	רג/מק/1255/3-ב - נווה יהושע 51-
					21/06/2020		506-0455345	מעלה הבנים 5
בעבר			20/07/2018	09/06/2020	27/06/2017		506-0468447	רג/1/1004-ד - ביטול זיקת הנאה
		24/11/2020		24/06/2018	10/06/2018		506-0540195	רג/מק/1774- רח' הירדן 88,86,84
דחיית התכנית					21/06/2020		506-0585307	רג/מק/1351- בהרצל ז'בוטינסקי
		02/12/2020			16/09/2018		506-0652354	רג/מק/1791- רח' אריה בן אליעזר
דחיית התכנית	25/08/2020	15/12/2019	30/08/2019	07/05/2019	14/02/2019	כן	506-0692350	רג/מק/1805- ד"ר אליהו 14 -
			26/06/2020	25/09/2019	29/07/2019		506-0739177	רג/מק/1393/א - איחוד וחלוקה רח'
		12/05/2020			11/11/2019		506-0740118	רג/מק/1814- מעלה השחר 9
		19/07/2020			06/05/2020		506-0843763	רג/מק/1801/ב - תוספת 1% זכויות
					20/12/2020		506-0917799	רג/מק/1308/ד-בית ישראל- קנדה
				31/12/2020		506-0893024	רג/מק/1837- תב"ע למרפסות	



# תכניות בינוי ותשריטים

## תכניות בינוי

במהלך 2020 אושרו בוועדה

11

תכניות בינוי / עיצוב אדריכלי / בינוי ופיתוח

הכוונה לתכניות שאינן חלק ממסמכי התכנית המאושרת אך נדרשות טרם הגשת ההיתר

האם תכניות אלו מפורסמות לציבור באתר האינטרנט?

לא

## תשריטי חלוקה

במהלך 2020 אושרו בוועדה

29

תשריטי חלוקה (אחוד/חלוקה/אחוד וחלוקה).

## תצ"רים

רשימת התצ"רים שהוגשו ו/או נחתמו על ידי היו"ר במהלך שנת 2020:

מס תצ"ר	מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר	תאריך הגשת התצ"ר לוועדה	תאריך חתימת היו"ר
1755-אישור זיקות הנאה	רג/340:רג/1134	05/05/2020	17/05/2020
1756-אישור זיקות הנאה	רג/340	11/05/2020	06/08/2020
1757-אישור זיקות הנאה	רג/340	17/08/2020	27/08/2020
S/1713	רג/1163	14/01/2016	21/07/2020
S/1850	רג/340	13/12/2020	בהליך, טרם אושר
S/1860	רג/340:רג/491	06/03/2018	19/08/2020
S/1894	רג/340	15/10/2018	11/02/2020
S/1903	רג/340	31/12/2018	11/02/2020
S/1910	רג/340	13/12/2020	בהליך, טרם אושר
S/1917	רג/340:רג/מק/1606	28/03/2018	11/02/2020
S/1927	רג/340	01/07/2019	26/05/2020
S/1931	רג/340	04/07/2019	בהליך, טרם אושר
S/1938	רג/340	07/10/2019	28/01/2020
S/1939	רג/340	07/11/2020	28/01/2020
S/1941	רג/340	14/11/2019	26/05/2020
S/1942	רג/340:רג/1020	18/11/2019	בהליך, טרם אושר
S/1943	רג/340	10/12/2019	19/08/2020
S/1947	רג/340	01/01/2020	09/06/2020
S/1948	רג/186	22/12/2019	23/06/2020
S/1949	רג/340	13/01/2020	בהליך, טרם אושר
S/1950	רג/340:רג/מק/1620	03/03/2020	בהליך, טרם אושר
S/1951	רג/340	03/03/2020	02/09/2020
S/1952	רג/340:רג/1020	21/01/2020	21/07/2020

תאריך חתימת היו"ר	תאריך הגשת התצ"ר לוועדה	מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר	מס תצ"ר
בהליך, טרם אושר	03/02/2020	340/רג	S/1953
02/12/2020	04/03/2020	340/רג	S/1954
26/05/2020	04/03/2020	1696/מק:340/רג	S/1955
21/10/2020	23/01/2020	1753/רג:340/רג	S/1956
21/07/2020	10/05/2020	340/רג	S/1957
21/07/2020	14/05/2020	340/רג	S/1958
21/10/2020	18/05/2020	340/רג	S/1959
19/08/2020	25/05/2020	156/תממ	S/1961
בהליך, טרם אושר	25/05/2020	394/רג:340/רג	S/1962
21/10/2020	25/05/2020	1756/רג:340/רג	S/1963
בהליך, טרם אושר	26/05/2020	1448/א/רג:340/רג	S/1964
בהליך, טרם אושר	28/06/2020	340/רג	S/1965
בהליך, טרם אושר	22/06/2020	1002/2/במ	S/1966
בהליך, טרם אושר	13/07/2020	1725/רג:340/רג	S/1967
בהליך, טרם אושר	13/07/2020	340/רג	S/1968
בהליך, טרם אושר	11/05/2020	340/רג	S/1969
בהליך, טרם אושר	11/05/2020	340/רג	S/1970
בהליך, טרם אושר	16/07/2020	340/רג	S/1971
02/12/2020	11/07/2020	340/רג	S/1972
בהליך, טרם אושר	23/07/2020	798/ב/רג:340/רג	S/1973
בהליך, טרם אושר	23/07/2020	1020/רג:340/רג	S/1974
בהליך, טרם אושר	02/08/2020	340/רג	S/1975
בהליך, טרם אושר	02/08/2020	1651/מק:340/רג	S/1976
02/12/2020	22/07/2020	340/רג	S/1977
בהליך, טרם אושר	22/07/2020	1555/א/רג	S/1978
02/12/2020	30/08/2020	1626/מק:152/רג:340/רג	S/1979
בהליך, טרם אושר	13/08/2020	340/רג	S/1980
בהליך, טרם אושר	13/08/2020	340/רג	S/1981
בהליך, טרם אושר	08/09/2020	340/רג	S/1982
בהליך, טרם אושר	30/09/2020	340/רג	S/1983
בהליך, טרם אושר	01/09/2020	340/רג	S/1984
בהליך, טרם אושר	13/10/2020	798/ב/רג:340/רג	S/1985
02/12/2020	13/09/2020	784/רג:340/רג	S/1986
בהליך, טרם אושר	13/09/2020	1736/מק:340/רג	S/1987
בהליך, טרם אושר	20/10/2020	340/רג	S/1988
בהליך, טרם אושר	21/10/2020	340/רג	S/1989
בהליך, טרם אושר	25/10/2020	340/רג	S/1990
בהליך, טרם אושר	09/11/2020	340/רג	S/1991
בהליך, טרם אושר	22/11/2020	340/רג	S/1992

תאריך חתימת היו"ר	תאריך הגשת התצ"ר לוועדה	מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר	מס תצ"ר
בהליך, טרם אושר	22/11/2020	340/רג	S/1993
בהליך, טרם אושר	09/11/2020	340/רג	S/1994
בהליך, טרם אושר	09/11/2020	186/רג	S/1995
בהליך, טרם אושר	11/11/2020	1735/מק:340/רג	S/1996
בהליך, טרם אושר	11/11/2020	340/רג	S/1997
בהליך, טרם אושר	16/11/2020	340/רג	S/1998
בהליך, טרם אושר	23/11/2020	1723/מק:340/רג	S/1999
בהליך, טרם אושר	30/11/2020	1232/רג:340/רג	S/2000
בהליך, טרם אושר	03/12/2020	340/רג	S/2001
בהליך, טרם אושר	08/12/2020	א/1592/מק:340/רג	S/2002
בהליך, טרם אושר	29/12/2020	340/רג	S/2003

נוכחות											סך חברי ועדה		לוחות זמנים				סוג ישיבה	מספר ישיבה
נציג הרשות הארצית לכבאות והצלה	נציג רשות מקרקעי ישראל	נציג שר התחבורה	נציג השר לבטחון פנים	נציג שר הבריאות	נציג הבינוי והשיכון	נציג השר להגנת הסביבה	נציג נוסף א' של שר האוצר	נציג מתוך פנקס המהנדסים והאדריכלים	מהנדס	י"ר או מ"מ קבוע	סה"כ חברי ועדה נוכחים (כולל י"ר)	סה"כ חברי ועדה ממונים (כולל י"ר)	תאריך הפצת פרוטוקול ישיבה	תאריך הפצת החלטות	תאריך הישיבה	תאריך הפצת סדר יום		
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	10	25	20/02/2020	16/02/2020	13/02/2020	06/02/2020	מליאה	2020001
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	11	25	18/03/2020	23/02/2020	20/02/2020	16/02/2020	מליאה	2020002
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	18	25	03/08/2020	22/07/2020	19/07/2020	12/07/2020	מליאה	2020003
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	13	25	13/08/2020	04/08/2020	03/08/2020	27/07/2020	מליאה	2020004
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	13	25	09/09/2020	13/08/2020	13/08/2020	06/08/2020	מליאה	2020005
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	9	25	23/11/2020	13/09/2020	09/09/2020	02/09/2020	מליאה	2020006
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	22	25	09/12/2020	25/11/2020	23/11/2020	16/11/2020	מליאה	2020007
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	22	25	27/12/2020	03/12/2020	01/12/2020	25/11/2020	מליאה	2020008
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	10	25	27/12/2020	13/12/2020	09/12/2020	02/12/2020	מליאה	2020009
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	16	25	18/01/2021	28/12/2020	27/12/2020	20/12/2020	מליאה	2020010
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	29/01/2020	12/01/2020	09/01/2020	02/01/2020	ועדת משנה	2020001
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	5	7	11/02/2020	20/01/2020	19/01/2020	12/01/2020	ועדת משנה	2020002
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	17/02/2020	30/01/2020	28/01/2020	21/01/2020	ועדת משנה	2020003
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	27/02/2020	13/02/2020	11/02/2020	04/02/2020	ועדת משנה	2020004
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	24/03/2020	18/02/2020	17/02/2020	12/02/2020	ועדת משנה	2020005
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	24/03/2020	03/03/2020	27/02/2020	19/02/2020	ועדת משנה	2020006
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	6	7	12/05/2020	03/05/2020	03/05/2020	26/04/2020	ועדת משנה	2020007
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	09/06/2020	14/05/2020	12/05/2020	05/05/2020	ועדת משנה	2020008
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	06/06/2020	27/05/2020	26/05/2020	19/05/2020	ועדת משנה	2020009
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	23/06/2020	11/06/2020	09/06/2020	02/06/2020	ועדת משנה	2020010
								נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	23/06/2020	17/06/2020	15/06/2020	10/06/2020	ועדת משנה	2020011
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	08/07/2020	24/06/2020	23/06/2020	16/06/2020	ועדת משנה	2020012
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	21/07/2020	09/07/2020	07/07/2020	30/06/2020	ועדת משנה	2020013
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	06/08/2020	20/07/2020	15/07/2020	08/07/2020	ועדת משנה	2020014
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	09/08/2020	22/07/2020	21/07/2020	14/07/2020	ועדת משנה	2020015
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	02/09/2020	06/08/2020	05/08/2020	29/07/2020	ועדת משנה	2020016
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	02/09/2020	20/08/2020	19/08/2020	12/08/2020	ועדת משנה	2020017
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	4	7	02/09/2020	26/08/2020	26/08/2020	18/08/2020	ועדת משנה	2020018
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	16/09/2020	03/09/2020	02/09/2020	26/08/2020	ועדת משנה	2020019
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	21/10/2020	17/09/2020	16/09/2020	09/09/2020	ועדת משנה	2020020
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	21/10/2020	24/09/2020	22/09/2020	16/09/2020	ועדת משנה	2020021
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	21/10/2020	30/09/2020	29/09/2020	23/09/2020	ועדת משנה	2020022
נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	04/11/2020	22/10/2020	21/10/2020	14/10/2020	ועדת משנה	2020023

נוכחות											סך חברי ועדה		לוחות זמנים				סוג ישיבה	מספר ישיבה
נציג הרשות הארצית להצלה	נציג רשות מקרקעי ישראל	נציג שר התחבורה	נציג השר לבטחון פנים	נציג שר הבריאות	נציג שר הבינוי והשיכון	נציג השר להגנת הסביבה	נציג נוסף א' של שר האוצר	נציג מתוך פנקס המהנדסים והאדריכלים	מהנדס	יו"ר או מ"מ קבוע	סה"כ חברי ועדה נוכחים (כולל יו"ר)	סה"כ חברי ועדה ממונים (כולל יו"ר)	תאריך הפצת פרוטוקול ישיבה	תאריך הפצת החלטות	תאריך הישיבה	תאריך הפצת סדר יום		
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	18/11/2020	05/11/2020	04/11/2020	29/10/2020	ועדת משנה	2020024
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	6	7	25/11/2020	11/11/2020	10/11/2020	04/11/2020	ועדת משנה	2020025
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	02/12/2020	19/11/2020	18/11/2020	10/11/2020	ועדת משנה	2020026
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	16/12/2020	26/11/2020	25/11/2020	19/11/2020	ועדת משנה	2020027
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	21/12/2020	02/12/2020	02/12/2020	25/11/2020	ועדת משנה	2020028
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	31/12/2020	17/12/2020	16/12/2020	09/12/2020	ועדת משנה	2020029
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	7	7	31/12/2020	23/12/2020	21/12/2020	14/12/2020	ועדת משנה	2020030
לא מונה	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכחות	נוכחות	נוכחות	5	7	12/01/2021	31/12/2020	30/12/2020	23/12/2020	ועדת משנה	2020031
								נוכחות	נוכחות		2	2		08/01/2020	08/01/2020	01/01/2020	רשות רישוי	2020001
								נוכחות	נוכחות		2	2		23/01/2020	22/01/2020	15/01/2020	רשות רישוי	2020002
								נוכחות	נוכחות		2	2		05/02/2020	05/02/2020	29/01/2020	רשות רישוי	2020003
								נוכחות	נוכחות		2	2		19/02/2020	19/02/2020	12/02/2020	רשות רישוי	2020004
								נוכחות	נוכחות		2	2		05/03/2020	05/03/2020	25/02/2020	רשות רישוי	2020005
								נוכחות	נוכחות		2	2		24/03/2020	24/03/2020	24/03/2020	רשות רישוי	2020006
								נוכחות	נוכחות		2	2		02/04/2020	01/04/2020	30/03/2020	רשות רישוי	2020007
								נוכחות	נוכחות		2	2		06/04/2020	06/04/2020	05/04/2020	רשות רישוי	2020008
								נוכחות	נוכחות		2	2		05/05/2020	05/05/2020	05/05/2020	רשות רישוי	2020009
								נוכחות	נוכחות		2	2		12/05/2020	12/05/2020	30/04/2020	רשות רישוי	2020010
								נוכחות	נוכחות		2	2		27/05/2020	27/05/2020	20/05/2020	רשות רישוי	2020011
								נוכחות	נוכחות		2	2		18/06/2020	17/06/2020	11/06/2020	רשות רישוי	2020012
								נוכחות	נוכחות		2	2		25/06/2020	24/06/2020	17/06/2020	רשות רישוי	2020013
								נוכחות	נוכחות		2	2		08/07/2020	08/07/2020	30/06/2020	רשות רישוי	2020014
								נוכחות	נוכחות		2	2		26/07/2020	26/07/2020	13/07/2020	רשות רישוי	2020015
								נוכחות	נוכחות		2	2		05/08/2020	04/08/2020	28/07/2020	רשות רישוי	2020016
								נוכחות	נוכחות		2	2		26/08/2020	25/08/2020	18/08/2020	רשות רישוי	2020017
								נוכחות	נוכחות		2	2		16/09/2020	15/09/2020	08/09/2020	רשות רישוי	2020018
								נוכחות	נוכחות		2	2		19/10/2020	19/10/2020	12/10/2020	רשות רישוי	2020019
								נוכחות	נוכחות		2	2		09/11/2020	09/11/2020	02/11/2020	רשות רישוי	2020020
								נוכחות	נוכחות		2	2		23/11/2020	22/11/2020	16/11/2020	רשות רישוי	2020021
								נוכחות	נוכחות		2	2		09/12/2020	09/12/2020	01/12/2020	רשות רישוי	2020022
								נוכחות	נוכחות		2	2		23/12/2020	23/12/2020	16/12/2020	רשות רישוי	2020023

## אינטרנט ומחשוב

א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?

ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?

מהי שנת העדכון של התצ"א?

ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תיקי בניין)?

ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?

1 הנחיות מרחביות לעבודות הפטורות מהיתר

2 הנחיות מרחביות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)

אם כן, פרט:

3 הודעות תכנון על פי חוק התכנון והבנייה

4 הודעות רישוי על פי חוק התכנון והבנייה

5 סדר יום

6 מסמך החלטות

7 פרוטוקול ישיבה

ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

יש להזין שנה בארבע ספרות

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

כן  בחירה: כן/לא/חלקי

<http://handasa.ramat-gan.muni.il>