

היתרים שהונפקו במהלך ינואר - יוני 2021

מס' בקשה במערכת ניהול הוועדה	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה	מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים)	תאריך הנפקת ההיתר	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	האם ההיתר כולל הקלות	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	מס' בקשה במערכת ניהול הוועדה
201900732	2021001	0	5/1/2021	9/12/2020	26/5/2020	7/11/2019	0	לא	לא	לא	201900732
202000168	2021003	0	5/1/2021	9/12/2020	1/3/2020	25/2/2020	0	לא	לא	לא	202000168
202000916	2021002	0	5/1/2021	9/12/2020	2/12/2020	26/11/2020	0	לא	לא	לא	202000916
201800555	2021004	4489550112	6/1/2021	17/2/2020	24/11/2019	4/7/2018	0	לא	לא	לא	201800555
201900408	2021005	61528820353	7/1/2021	17/2/2020	2/10/2019	6/6/2019	1	לא	לא	כן	201900408
202000269	2021008	0	14/1/2021	17/2/2020	15/6/2020	5/5/2020	0	לא	לא	לא	202000269
201900295	2021012	0	18/1/2021	17/2/2020	16/4/2019	16/4/2019	0	לא	לא	לא	201900295
202000901	2021013	0	18/1/2021	6/1/2021	30/11/2020	24/11/2020	0	לא	לא	כן	202000901
201900345	2021015	0	19/1/2021	19/2/2020	16/5/2019	16/5/2019	0	לא	לא	לא	201900345
202000468	2021017	8604604203	19/1/2021	9/12/2020	26/8/2020	29/6/2020	0	לא	לא	כן	202000468
202000340	2021014	0	19/1/2021	24/6/2020	25/5/2020	25/5/2020	0	לא	לא	לא	202000340
201900871	2021018	0	20/1/2021	16/1/2020	31/12/2019	31/12/2019	0	לא	לא	לא	201900871
201900364	2021019	0	21/1/2021	29/9/2020	23/5/2019	23/5/2019	0	לא	לא	לא	201900364
202000561	2021021	627497908	27/1/2021	22/11/2020	5/11/2020	29/7/2020	0	לא	לא	כן	202000561
202000559	2021023	8227442638	27/1/2021	22/11/2020	29/7/2020	29/7/2020	0	לא	לא	כן	202000559
202000560	2021024	1233470007	27/1/2021	22/11/2020	5/11/2020	29/7/2020	0	לא	לא	כן	202000560
202000558	2021025	7514332788	27/1/2021	22/11/2020	5/11/2020	29/7/2020	0	לא	לא	כן	202000558
2014773	2021026	0	1/2/2021	10/9/2019	11/11/2014	11/11/2014	12	לא	לא	לא	2014773
201800877	2021027	0	2/2/2021	12/5/2020	20/11/2018	20/11/2018	26	לא	לא	כן	201800877
2016433	2021029	0	3/2/2021	3/9/2018	20/9/2016	20/9/2016	11	לא	לא	כן	2016433
2016280	2021028	0	3/2/2021	17/6/2018	4/7/2016	4/7/2016	15	לא	לא	לא	2016280
201800920	2021030	2758450625	4/2/2021	15/12/2019	7/12/2018	7/12/2018	0	לא	לא	כן	201800920
202000053	2021031	3689980714	4/2/2021	16/9/2020	16/1/2020	16/1/2020	1	לא	לא	כן	202000053
202000941	2021032	0	8/2/2021	23/12/2020	13/12/2020	13/12/2020	0	לא	לא	לא	202000941
201900591	2021034	620901364	9/2/2021	27/11/2019	31/10/2019	29/8/2019	0	לא	לא	כן	201900591
201900302	2021033	0	9/2/2021	18/4/2019	18/4/2019	18/4/2019	0	לא	לא	לא	201900302
202000847	2021036	0	9/2/2021	8/11/2020	9/11/2020	8/11/2020	0	לא	לא	לא	202000847
202000249	2021037	9351080417	10/2/2021	25/8/2020	8/7/2020	23/4/2020	0	לא	לא	כן	202000249
201800855	2021041	0	15/2/2021	28/5/2019	12/11/2018	12/11/2018	0	לא	לא	כן	201800855
201900754	2021044	0	16/2/2021	30/12/2020	18/11/2019	18/11/2019	0	לא	לא	כן	201900754
201900513	2021043	5251030827	16/2/2021	7/7/2020	22/7/2020	22/7/2020	0	לא	לא	כן	201900513
201800005	2021042	0	16/2/2021	3/6/2018	2/1/2018	2/1/2018	18	לא	לא	כן	201800005
2016171	2021047	0	17/2/2021	18/6/2019	12/4/2016	12/4/2016	0	לא	לא	כן	2016171
202000577	2021046	4641242218	17/2/2021	19/10/2020	5/8/2020	5/8/2020	0	לא	לא	כן	202000577
201800853	2021045	9449404484	17/2/2021	11/2/2020	12/11/2018	12/11/2018	2	לא	לא	כן	201800853
2016120	2021048	0	18/2/2021	19/2/2020	14/3/2016	14/3/2016	7	לא	לא	לא	2016120
201900577	2021049	9419826046	21/2/2021	17/2/2020	22/1/2020	20/8/2019	0	לא	לא	כן	201900577
201900310	2021060	2049753949	23/2/2021	9/1/2020	22/12/2019	29/4/2019	0	לא	לא	כן	201900310
202000587	2021051	9552244282	23/2/2021	22/11/2020	18/10/2020	10/8/2020	0	לא	לא	כן	202000587
202000063	2021052	6510263784	23/2/2021	18/11/2020	6/7/2020	20/1/2020	0	לא	לא	כן	202000063
202000950	2021062	0	1/3/2021	20/1/2021	14/12/2020	14/12/2020	0	לא	לא	לא	202000950
202000920	2021061	0	1/3/2021	17/2/2021	30/12/2020	1/12/2020	0	לא	לא	כן	202000920
201900717	2021063	0	2/3/2021	26/7/2020	18/5/2020	31/10/2019	0	לא	לא	לא	201900717
202000844	2021064	0	3/3/2021	2/3/2021	17/11/2020	8/11/2020	0	לא	לא	לא	202000844
202000504	2021065	5123203433	4/3/2021	15/9/2020	5/8/2020	12/7/2020	0	לא	לא	כן	202000504
202100057	2021066	0	9/3/2021	2/2/2021	2/2/2021	2/2/2021	0	לא	לא	לא	202100057
202000815	2021067	0	11/3/2021	28/10/2020	28/10/2020	28/10/2020	0	לא	לא	לא	202000815
202100111	2021071	0	14/3/2021	18/2/2021	18/2/2021	18/2/2021	0	לא	לא	לא	202100111
202000962	2021069	9822570013	14/3/2021	17/2/2021	25/1/2021	20/12/2020	0	לא	לא	כן	202000962
201900518	2021068	702490238	14/3/2021	11/2/2020	22/12/2019	23/7/2019	0	לא	לא	כן	201900518
202100062	2021076	0	15/3/2021	4/2/2021	4/2/2021	4/2/2021	0	לא	לא	לא	202100062
202001012	2021074	0	15/3/2021	30/12/2020	30/12/2020	30/12/2020	0	לא	לא	לא	202001012
201900684	2021073	0	15/3/2021	11/2/2020	24/10/2019	24/10/2019	0	לא	לא	כן	201900684
201900720	2021072	5927659183	15/3/2021	24/6/2020	4/11/2019	4/11/2019	0	לא	לא	כן	201900720
202000855	2021077	0	16/3/2021	10/11/2020	10/11/2020	10/11/2020	0	לא	לא	כן	202000855
201900184	2021078	2448728481	17/3/2021	21/11/2019	13/3/2019	13/3/2019	0	לא	לא	לא	201900184
201900625	2021079	1875180434	18/3/2021	12/5/2020	11/9/2019	11/9/2019	0	לא	לא	כן	201900625
202100015	2021081	0	21/3/2021	17/3/2021	14/1/2021	14/1/2021	0	לא	לא	לא	202100015
2014861	2021080	0	21/3/2021	16/7/2019	22/12/2014	22/12/2014	42	לא	לא	לא	2014861
2016535	2021082	0	24/3/2021	7/5/2019	20/11/2016	20/11/2016	14	לא	לא	כן	2016535
202100112	2021083	0	24/3/2021	17/3/2021	18/2/2021	18/2/2021	0	לא	לא	לא	202100112
201700229	2021084	7805576933	5/4/2021	2/4/2019	2/4/2017	2/4/2017	12	לא	לא	כן	201700229
202000736	2021085	0	5/4/2021	1/10/2020	1/10/2020	1/10/2020	0	לא	לא	כן	202000736
202000471	2021086	0	7/4/2021	3/8/2020	29/6/2020	29/6/2020	0	לא	לא	לא	202000471
202000042	2021091	0	8/4/2021	17/8/2020	13/1/2020	13/1/2020	0	לא	לא	לא	202000042
202000530	2021093	8014066521	13/4/2021	3/2/2021	21/7/2020	21/7/2020	0	לא	לא	כן	202000530
202000878	2021095	0	14/4/2021	20/12/2020	15/11/2020	15/11/2020	0	לא	לא	לא	202000878
202000306	2021096	4483303694	18/4/2021	18/11/2020	17/5/2020	17/5/2020	0	לא	לא	כן	202000306
201900278	2021100	3720396979	21/4/2021	5/3/2020	11/4/2019	11/4/2019	0	לא	לא	כן	201900278
202000427	2021097	2732813102	21/4/2021	6/1/2021	21/6/2020	21/6/2020	0	לא	לא	כן	202000427
201800858	2021098	0	21/4/2021	18/2/2019	13/11/2018	13/11/2018	0	לא	לא	כן	201800858
202100164	2021101	0	26/4/2021	21/4/2021	3/3/2021	3/3/2021	0	לא	לא	לא	202100164
201900634	2021103	0	27/4/2021	17/2/2021	12/9/2019	12/9/2019	19	לא	לא	לא	201900634
2016489	2021102	0	27/4/2021	23/7/2018	2/11/2016	2/11/2016	17	לא	לא	כן	2016489
202000118	2021107	0	27/4/2021	4/11/2020	9/2/2020	9/2/2020	0	לא	לא	לא	202000118
202100146	2021108	0	28/4/2021	21/4/2021	25/2/2021	25/2/2021	0	לא	לא	לא	202100146
202100148	2021109	0	28/4/2021	21/4/2021	25/2/2021	25/2/2021	0	לא	לא	לא	202100148
201800597	2021110	4433781872	29/4/2021	18/2/2019	25/7/2018	25/7/2018	0	לא	לא	כן	201800597
201800779	2021111	8417537409	29/4/2021	18/2/2019	15/10/2018	15/10/2018	1	לא	לא	כן	201800779
202000030	2021112	1421295974	2/5/2021	17/2/2021	12/1/2020	12/1/2020	1	לא	לא	כן	202000030
2015524	2021114	0	4/5/2021	2/3/2021	21/10/2015	21/10/2015	19	לא	לא	לא	2015524
2015525	2021113	0	4/5/2021	2/3/2021	21/10/2015	21/10/2015	17	לא	לא	לא	2015525
2015612	2021115	0	5/5/2021	15/7/2018	16/12/2015	16/12/2015	12	לא	לא	כן	2015612
2016397	2021116	0	6/5/2021	4/8/2020	5/9/2016	5/9/2016	8	לא	לא	כן	2016397

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות בהיתר החדשות בהיתר	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה	מס' בקשה במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מהעברת)										
לא	לא	לא	0	25/3/2021	22/4/2021	5/5/2021	9/5/2021	0	2021117	202100216
לא	לא	לא	0	22/4/2021	3/5/2021		10/5/2021	0	2021118	202100282
כן	לא	לא	0	13/4/2021	13/4/2021	5/5/2021	11/5/2021	0	2021119	202100255
לא	לא	לא	0	13/12/2020	28/1/2021		13/5/2021	0	2021120	202000942
לא	לא	כן	0	11/7/2018	25/12/2018	11/12/2019	13/5/2021	3996348466	2021121	201800573
כן	לא	לא	0	31/5/2020	17/6/2020	21/4/2021	13/5/2021	0	2021122	202000354
כן	לא	לא	0	11/3/2021	13/4/2021	5/5/2021	18/5/2021	10000029277	2021123	202100192
כן	לא	כן	1	3/2/2020	23/6/2020	17/2/2021	19/5/2021	3877743592	2021125	202000100
לא	לא	לא	0	8/12/2019	13/8/2020	9/11/2020	19/5/2021	4946064334	2021124	201900795
כן	לא	כן	0	1/11/2016		5/5/2021	20/5/2021	0	2020129	2016487
כן	לא	לא	0	9/3/2021	24/3/2021	5/5/2021	23/5/2021	0	2021126	202100179
כן	לא	לא	0	7/10/2019	3/11/2019	9/12/2020	23/5/2021	3344745084	2021127	201900668
כן	לא	לא	0	16/3/2020	17/6/2020	15/9/2020	25/5/2021	7373976186	2021128	202000215
כן	לא	לא	1	15/12/2019	23/2/2020	17/2/2021	25/5/2021	1031444184	2021129	201900811
לא	לא	לא	0	14/10/2020	19/10/2020		26/5/2021	0	2021131	202000759
לא	לא	כן	14	7/8/2016		14/10/2018	1/6/2021	0	2021132	2016368
לא	לא	לא	0	25/3/2021	12/4/2021	5/5/2021	2/6/2021	0	2021133	202100219
לא	לא	לא	0	13/2/2020	25/2/2020		3/6/2021	0	2021136	202000135
לא	לא	כן	12	26/10/2017	18/12/2018	27/2/2020	8/6/2021	9613352856	2021137	201700947
כן	לא	לא	0	27/5/2021	27/5/2021	9/6/2021	10/6/2021	0	2021138	202100407
לא	לא	כן	0	4/1/2019	2/9/2019	25/9/2019	13/6/2021	2217511790	2021139	201900012
לא	לא	לא	0	6/5/2021	18/5/2021	9/6/2021	15/6/2021	0	2021142	202100334
לא	לא	לא	0	7/3/2021	7/4/2021	5/5/2021	15/6/2021	0	2021143	202100168
לא	לא	לא	0	8/3/2021	2/5/2021	2/6/2021	15/6/2021	0	2021141	202100175
לא	לא	לא	0	7/4/2021	6/5/2021	2/6/2021	15/6/2021	0	2021140	202100228
לא	לא	לא	0	3/5/2021	18/5/2021	9/6/2021	20/6/2021	0	2021144	202100319
לא	לא	לא	0	20/4/2021	3/5/2021	9/6/2021	22/6/2021	0	2021146	202100269
לא	לא	כן	1	15/11/2017	3/2/2019	15/6/2020	22/6/2021	2835927310	2021147	201701013
לא	לא	לא	0	18/4/2021	3/5/2021	2/6/2021	22/6/2021	0	2021145	202100260
לא	לא	לא	0	2/5/2021	6/5/2021	9/6/2021	23/6/2021	0	2021148	202100311
לא	לא	כן	18	15/2/2018	17/9/2018	10/9/2019	23/6/2021	706995940	2021149	201800145
כן	לא	לא	0	26/5/2020	15/7/2020	6/1/2021	28/6/2021	1157659309	2021150	202000347
לא	לא	לא	0	28/6/2021	29/6/2021		29/6/2021	0	2021153	202100518
לא	לא	לא	0	17/9/2020	23/9/2020		29/6/2021	0	2021152	202000698
לא	לא	כן	0	25/3/2019	6/11/2019	18/5/2021	29/6/2021	6611525782	2021151	201900217

רישוי וביצוע

במחצית הראשונה של שנת 2021

א. הוגשו	260	בקשות להיתר כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורן היתר ובין אם לאו)
מתוכן	1	בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ב. הונפקו	1	היתרים לפי חוק פיצול דירות <u>ב</u> היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ג. הונפקו	52	טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות
ד. הונפקו	102	תעודות גמר / טפסי 4 כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דיר) תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016
שהכילו	804	יחידות דיר

שימושים חורגים ממגורים

גליון זה מתייחס לשימושים חורגים ביחידות דיור למגורים, לא כולל קומת קרקע, כהגדרתם בסעיף 151א לחוק התכנון והבנייה (הוראת השעה הארכה עד לתאריך 6.7.2021 ועל כן הדיווח עודנו נדרש ע"פ חוק).
הגליון מיועד לוועדות מקומיות במחוזות המרכז, תל-אביב וחיפה בלבד.
בהתאם להוראות החוק, הדיווחים בגליון זה מועברים לשר הפנים ולוועדת הפנים של הכנסת.

הוועדה המקומית:

רמת - גן

א. נכון לתאריך 06/07/2021

היתרי שימוש חורג ביחידות דיור היו בתוקף

0

ב. במהלך 6 החודשים 01/01/2021 - 07/06/2021

- | | | | |
|---|---|-----------------------|-----|
| היתרי שימוש חורג ביחידות דיור | 0 | פקעו (ללא חידוש) | (1) |
| היתרי שימוש חורג ביחידות דיור | 0 | חודשו | (2) |
| היתרי שימוש חורג ביחידות דיור <u>חודשו תוך שנה</u> ממועד פקיעתם בהתאם לסעיף 151א. (ד) בחוק התכנון והבנייה | 0 | מבין ההיתרים בסעיף 2, | (3) |
| פעולות אכיפה שנקטה הרשות במהלך התקופה לאכיפת הוראת השעה שנקבעה בסעיף 151א: | | | (4) |

נאכפו 2 תיקים:

שלמה ציפורי – ביאליק 164 תיק פיקוח 20200513 – הסבת דירת מגורים למשרד עורכי דין.
קלריסה מורגן הירדן 91 תיק פיקוח 20180139 – הסבת דירת מגורים למרפאת שיניים.