

מידע להיתר
לפי
תיקון 101
לחוק התו"ב

אדר' מענית בן שלמה
יועצת למינהל התכנון

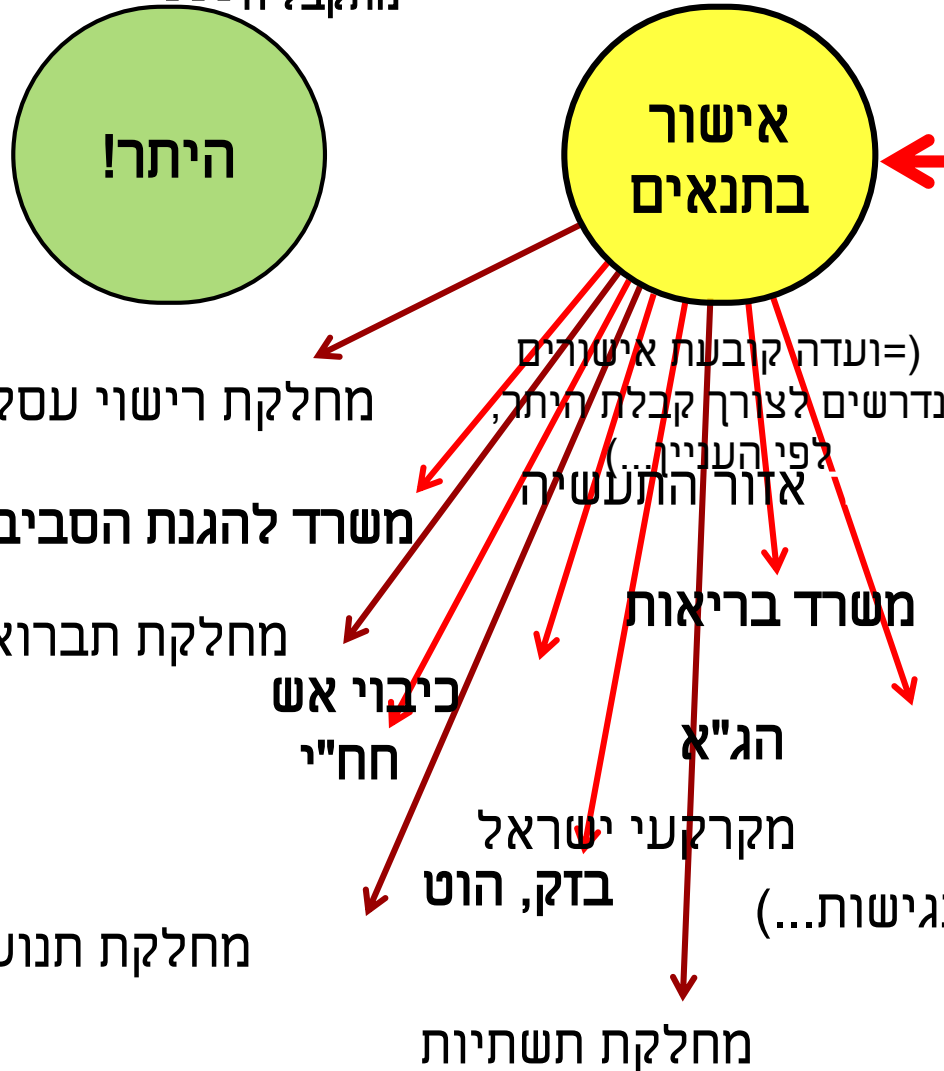


הליך הרישוי - היום

ככה מתחיל הליך ההיתר היום...



אחרי שנאספו כל האישורים והמסמכים,
מתקבל ה - - -



עיקרי השינוי - מידע

תיק מידע להיתר

< חובה בתהליך

< ברור וסופי

< מידע **תואם** את המבנה המבוקש

< תיק מידע **מחייב**

עמימות במידע להיתר
תיאום מתמשך עם הועדה



תקנות התכנון והבניה (מידע נדרש להיתר)

המידע שנדרש -

- לצורך תכנון המבנה והכנת בקשה להיתר - ע"י עורך הבקשה
- לצורך טיפול בבקשה להיתר בנייה - ע"י מחלקת רישוי

www.nevo.co.il/Law_word/law_cod.135_01/044
טופס מידע להיתר הועדה המקומית

מכיל תכניות בניין עיר תקפות, נותן תמונה כללית ראשונית על ייעוד השטח וזכויות הבנייה:



- ייעוד קרקע
- שימושים מותרים
- שטח מותר לבנייה
- מספר קומות מותר לבנייה
- קווי בניין
- הגבלות בנייה נוספות

מידע זה מיועד: הציבור הרחב, לשמאים, מתווכים, מתעניינים בקרקע, כבסיס

לעורכי בקשה לפני הכנת בקשה למידע





סוגי מידע - שאינו בתכנית!

מינהל
התכנון



משרד האוּגֵר
יחידת סמך

שפ"ע/
תנועה/
גנים



אשפה
תנועה וחניה
גנים ונוף, נטיעות



יחידות
סביבתיות
ורשויות



חומ"ס ואסבסט
בידוד טרמי
הנחיות אקוסטיות
אורור

מידע



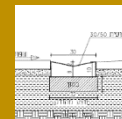
חשמל ותקשורת
ביוב
מים
ניקוז / תיעול



תשתיות -
תאגיד וספקים



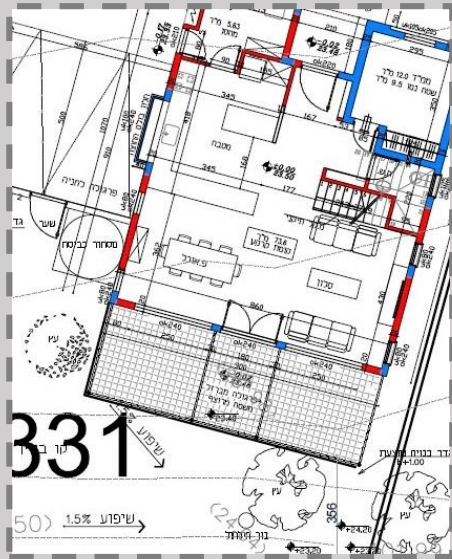
בינוי, העמדה ומסות
חומרי גמר ועיצוב
חללים ציבוריים
שילוב מערכות



אדריכלות

תיק מידע

בקשה להיתר



תיק מידע

1. מידע מרחבי

2. התייחסויות מגורמים

3. תנאים ודרישות

בקשה למידע

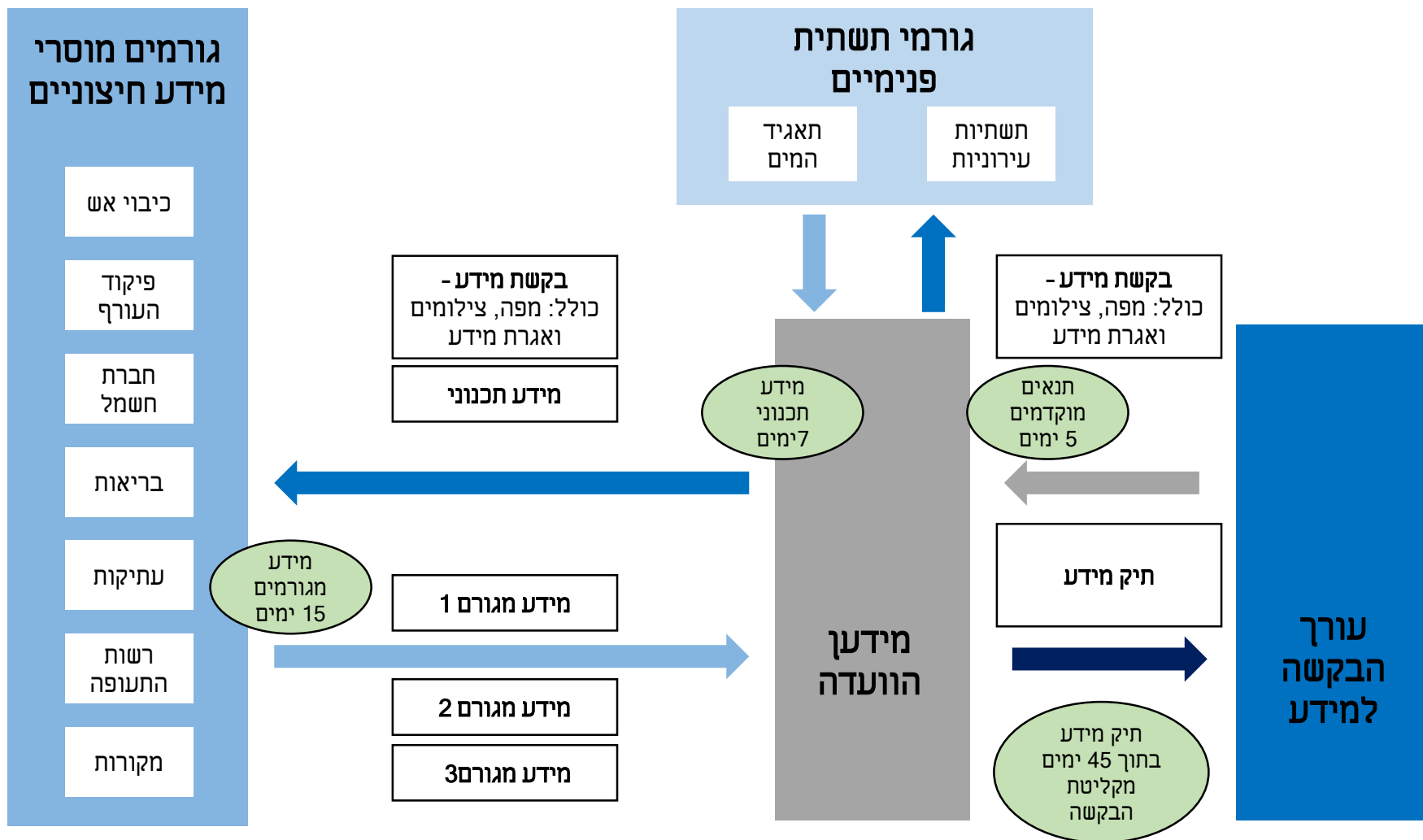
פרוגרמה מילולית

מפת מדידה

צילומי מגרש

צרופות נוספות

תהליך מתן המידע להיתר



שלבי הכנת תיק המידע



קבלת בקשה למידע
ובדיקת תנאים מקדימים



קליטת הבקשה למידע



איסוף מידע



עיבוד המידע וניתוחו



מסירת מידע

דגשים להגשה

רשאי להגיש - מי שמוסמך לתכנן את המבנה עבורו מבוקש המידע
אופן הגשת הבקשה - מערכת רישוי זמין (מקוון)



הבקשה כוללת:

טופס מקוון

1. פרטים
2. מהות הבקשה

צרופות

1. מפת מדידה להיתר
2. צילומים
3. אישור תשלום - אגרת המידע
4. התייחסות רמ"י

קבלת בקשה למידע
ובדיקת תנאים
מקדימים



קליטת הבקשה למידע



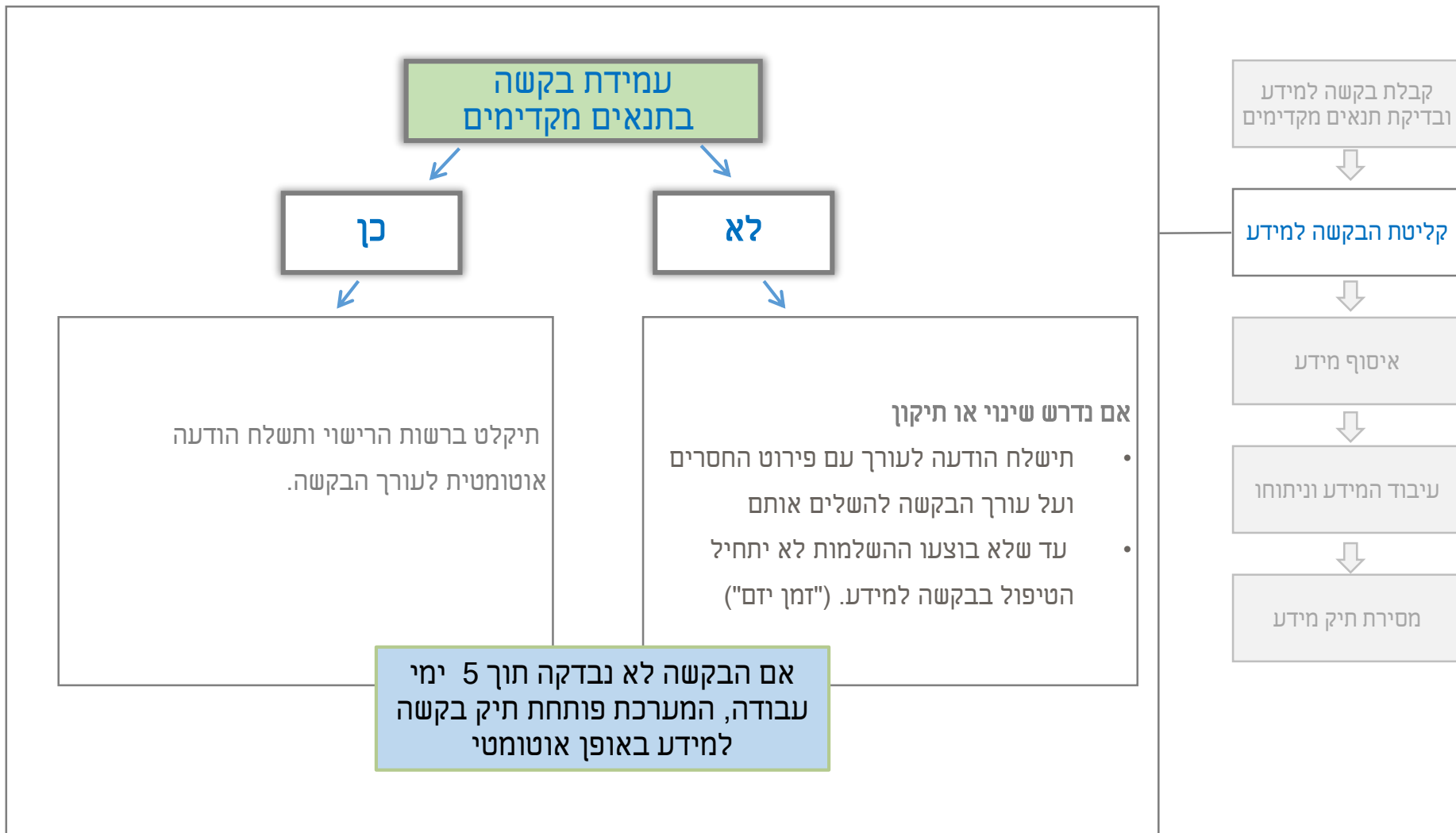
איסוף מידע



עיבוד המידע וניתוחו



מסירת תיק מידע





מידע לגבי תנאים ומגבלות למתן היתרי בנייה לפי סעיפים 77 ו-78 לחוק

מידע והנחיות לעניין תשתיות (קיימות ומתוכננות), מגבלות, ותנאים הנוגעים



הנחיות שקבעה הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

המידען יאסוף את המידע :

- מידע מתוכניות מפורטות תקפות
- מידע על תכניות חלוקה מחדש
- תכניות מופקדות
- מידע מתכניות מקומיות, ארציות נושאות ומחודדות
- מידע לגבי תנאים ומגבלות למתן היתרי בנייה לפי סעיפים 77 ו-78 לחוק
- מידע והנחיות לעניין תשתיות (קיימות ומתוכננות), מגבלות, ותנאים הנוגעים לתא השטח
- הנחיות שקבעה הוועדה המקומית לתכנון ובנייה



המידען יאסוף את המידע הבא:

מידע והנחיות מגורמים מאשרים/בעלי תשתיות/משרדי ממשלה
וגופים נוספים לרבות מידע לגבי תיאום מוקדם עם גורם מאשר



בנוסף, יאסוף המידען את המידע הבא:

- תנאים מוקדמים לקליטת הבקשה להיתר
- נספחים ואישורים מוקדמים נדרשים
- מידע לגבי תנאים שידרשו לצורך קבלת אישור תחילת עבודות, תנאים למהלך הביצוע ותנאים לתעודת גמר.
- כל מידע אחר הנדרש ע"י המהנדס



- מידע לגבי היתרים שניתנו בעבר לבניה על המגרש
- הגבלות בדבר כניסות ויציאות של כלי רכב (בזמן הבניה ולאחריה)
- מידע לגבי הגבלות ואמצעים לארגון האתר וסביבתו (בזמן הביצוע)
- מידע בנושאי תברואה דרכים, תנועה ומגו
- מידע לגבי חבות באגרות והיטלים



חומרים מחוץ למערכת המקוונת

כגון: גורמים
פנימיים- מחלקות
מים, שפ"ע,
תשתיות, תנועה
ועוד



תיק המידע



חומרים מהמערכת המקוונת

כגון: פרטי הבקשה,
מידע מגורמים חוץ-
חח"י ועוד

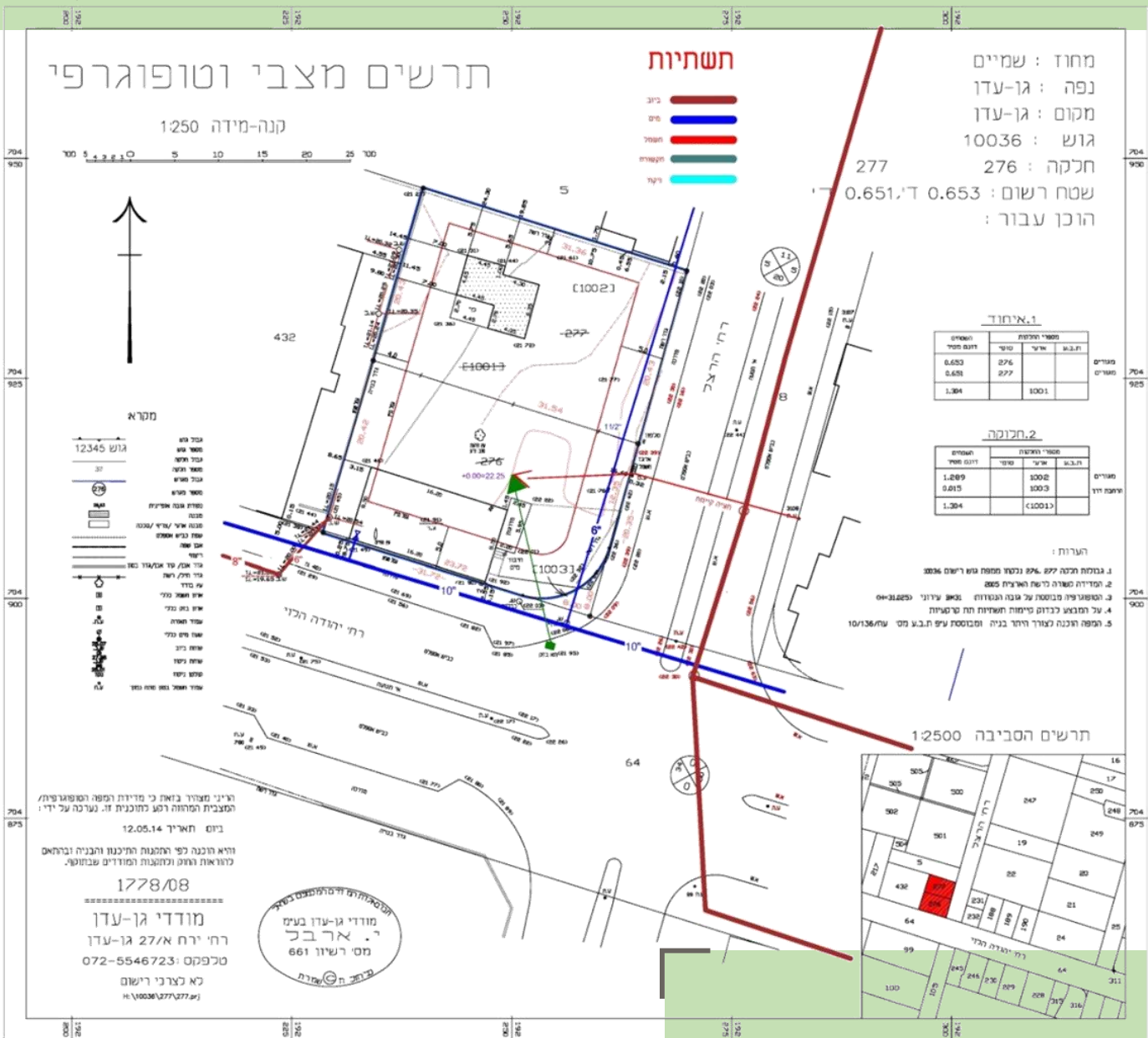


תכולת המידע

- מפת מדידה מסומנת
- כל המידע המתוכלל

תוקף המידע הניתן הינו לשנתיים*





דוגמא מר"ר עכו

בקשה למידע

מבנה מגורים (מעונות)

7 קומות מעל ק. עמודים
וקומה טכנית
(סכ"ה 9 קומות)

1200 מ"ר עיקרי

19 יח"ד

גובה מירבי: 27 מ'

פרוגרמה מילולית



ד"ר לסקן המידע : א.א. מפת היחיד	
משרד הנכס - ענף התכנון	
מערכת רישוי זמין - ענף בקשה	
<p>בקשה לקבל מידע להיתר בניה מספר 5466221747-1 עבור - רשות הרישוי עכו</p>	
<p>פרטי המבקש</p>	
<p>פרטים אישיים</p>	<p>שם פרטי: Tami שם משפחה: Zohar מספר זהות: 023838008 מספר רישוי: 102521</p>
<p>דרכי התקשורת</p>	<p>תעודת זהות: 048211306 רחוב: 048211307 מס' בית: 0 חוקה: 0528783337 מסלול מסוי: 048211307 מס' טלפ: alonm@zahav.net.il כתובת דוא"ר:</p>
<p>פרטי הקרקע</p>	
<p>מחנה הקרקע</p>	<p>ייעוד: עכו מטר: 293 שטח קבוע: 18017 שטח: 4 חוקה: 0 תת חלקה: ר"ח חמשה גז 8</p>
<p>היסטור הבקשה</p>	
<p>כלי</p>	<p>אם מתוכנן מתקן פטנט ולאטיל: לא מיקום המתקן הפטנט ולאטיל: 0 שימוש מבנה הערים: 0 אם קיימים פרטים נגדים במבנה: 0 אם הנוכחית הנוכחית מתקנת מספר 4 במס' 0 או פתוח: 0 בגובה לפחות (כריזה או הפתוח): כריזה החומר הנוכחית המבקשת: 0</p>
<p>אם הערים הקיימים שטחים:</p>	<p>לא</p>
<p>האם יש לפרט את הישגות:</p>	<p>לא</p>
<p>דיווח על שטח שטח: 0</p>	<p>לא</p>
<p>האם הבעלים והמבקש הם אותו אדם:</p>	<p>לא</p>
<p>סוג העבודה המבקשת</p>	
<p>בניה חדשה</p>	<p>1178</p>
<p>היקף בניה משני (שטחים עיקריים) בב"ר:</p>	<p>26.85</p>
<p>האם מבנה הקודם הנוכחית ביותר המושגת בב"ר:</p>	<p>0</p>
<p>מספר יחידות דיר:</p>	<p>10</p>
<p>אמנות וריבוי השמל נורש באמנות:</p>	<p>7</p>
<p>מספר קומות חרוכי:</p>	<p>0</p>
<p>מספר קומות מעל קומת הרישוי:</p>	<p>9</p>
<p>מספר קומות מעל קומת הרישוי:</p>	<p>0</p>
<p>פרט לר"ב הבנייה המבקשת:</p>	<p>הקמת מבנה מגורים - 7 קומות מעל קומת המוסך וקומה טכנית עליונה. סה"כ 9 קומות</p>

דוגמא מר"ר עכו

בקשה למידע



2101 מבט מצפון לדרום



2102 מבט מצפון לדרום



צילומי מגרש



2100 חליות מזרחית

ד"ר לשון המדע א.א. מפת היחיד	
משרד הפנים - מנהל התכנון	
מערכת רישוי זמין - שו"ר בקשה	
ש"ר המידע לרישוי ולבניה	
בקשה לקבל מידע להיתר ברייה מספר 5466221747-1 עבור - רשות הרישוי עכו	
פרטי המבקש	
פרטים אישיים	שם מר"ר
שם משפחה	Tamir
שם פרטי	023838008
מס' השרות והת	אזור
חלום מקומי	אדריכל
מספר רישוי	102521
התקף רישוי	
גב רישוי	
ש"ר	
מז"ר	
דרכי התקשורת	
כתובת	חופה
רחוב	השירה
מס' בית	26
יחיד	0
מספר רשמי	0528783337
מספר תלמי	0482113006
מס' טקס	048211307
כתובת דוא"ר	akontamir@zahav.net.il
פרטי הקרקע	
מחנה הקרקע	עכו
מסר	293
ק"מ מנתב קובעת	18017
שטח	4
חלוקה	
תת חלוקה	
הערות	ר"ח משה גור 8
היסור הבקשה	
כללי	לא
האם מתוכנן מתקן פטנט ומלאי	
תקנים התמנה לפניה מלאי	
שילוח המכונה הערים	
האם קיימים פרטים נוספים בנוגע ל	כן
האם הבהירה בהודעתה מידע נוסף מלבד 4 מסרים	כן
או פחות	
בנוגע לפרטים (כריחה או הפתקה)	כריחה
האם הבהירה המבקשת	
האם הערים הקיימים שטחים	לא
האם יש לה רישוי זמין	
רישוי זמין שטחים שטחים - אורגונים	לא ואף קטן
האם הבהירה המבקשת שהיא לא תורגל	לא
סוג הבהירה המבקשת	
בדיה חדשה	1178
היקף בדיה נוסף (שטחים עיקריים) בבל"ר	
האם הבהירה המבקשת ביקור המשתנה בבנין	26.85
כוח המניעה 0.00%	
מספר יחידות דור	10
אמנות ודבר	7
אמנות ודבר המשל נוסף באמנות	
מספר קשתות חרוכי	0
מספר קשתות חרוכי חרוכי	
מספר קשתות חרוכי חרוכי	0
מספר קשתות חרוכי חרוכי	
פרטים לגבי הבדיה המבקשת	
הקמת מבנה מגורים - 7 קשתות מעל קשתות מגורים וקומה סכית עילונה. סה"כ 9 קשתות	

תיק המידע - הבקשה להיתר

דוגמא מר"ר עכו

תיק מידע

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך מתן תוקף
עכו צפון	ג/במ/293	13/03/1996
תכנית מתאר	ג/849	01/03/1988

1. מידע מרחבי

מגרש (4 מגורים מיוחד (נשוא הבקשה

שם התכנית	מספר התכנית
תכנית מתאר חדשה עכו	ג/21535

מ אושרו ותוקפו בנוסח המצורף. אי סטטוס התכניות, והאם הן משפיעות על התכנון בבקשה להיתר.

תכניות לצרכי רישום

שם התכנית
1

הערות

תנאי לאישור בקשה להיתר יש להגיש בקשה לאיחוד וחלוקה לצרכי רישום בהתאם לתכנית יש לרשום את השטחים לצורכי הציבור: שטח ציבורי פתוח ושטח למבני ציבור ע"ש עיריית

היתרים החלים על המגרש



מידע לבקשה מספר 5466221747 רשות רישום עכו
 תאריך מסירת תיק 1/2/2015
 שם חוסר המידע Tehila Gleichman תפקיד מנהל

פרטי הנכס	עכו	נוש:	מסל
ישוב: 4	עכו	נוש:	18017
פרטי עורך הבקשה	שם פרטי ומשפחה	מס' תעודת זהות	תת חלקה:
שם פרטי ומשפחה	102521	023838808	לקה:
ישוב: 28	חיפה	השירה	מס' רישון
מס' טלפון ראשי	048211306	מס' טלפון משני	מספר בית
048211307		0528783337	פקס
כתובת דוא"ל	alontmir@zahav.net.il		

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך מתן תוקף	האם התכנית כוללת בינו/עיצוב אדריכלי	קובץ התכנית
עכו צפון	ג/במ/293	13/03/1996	כן	gb_293.zip
תכנית מתאר	ג/849	01/03/1988	לא	zip.849

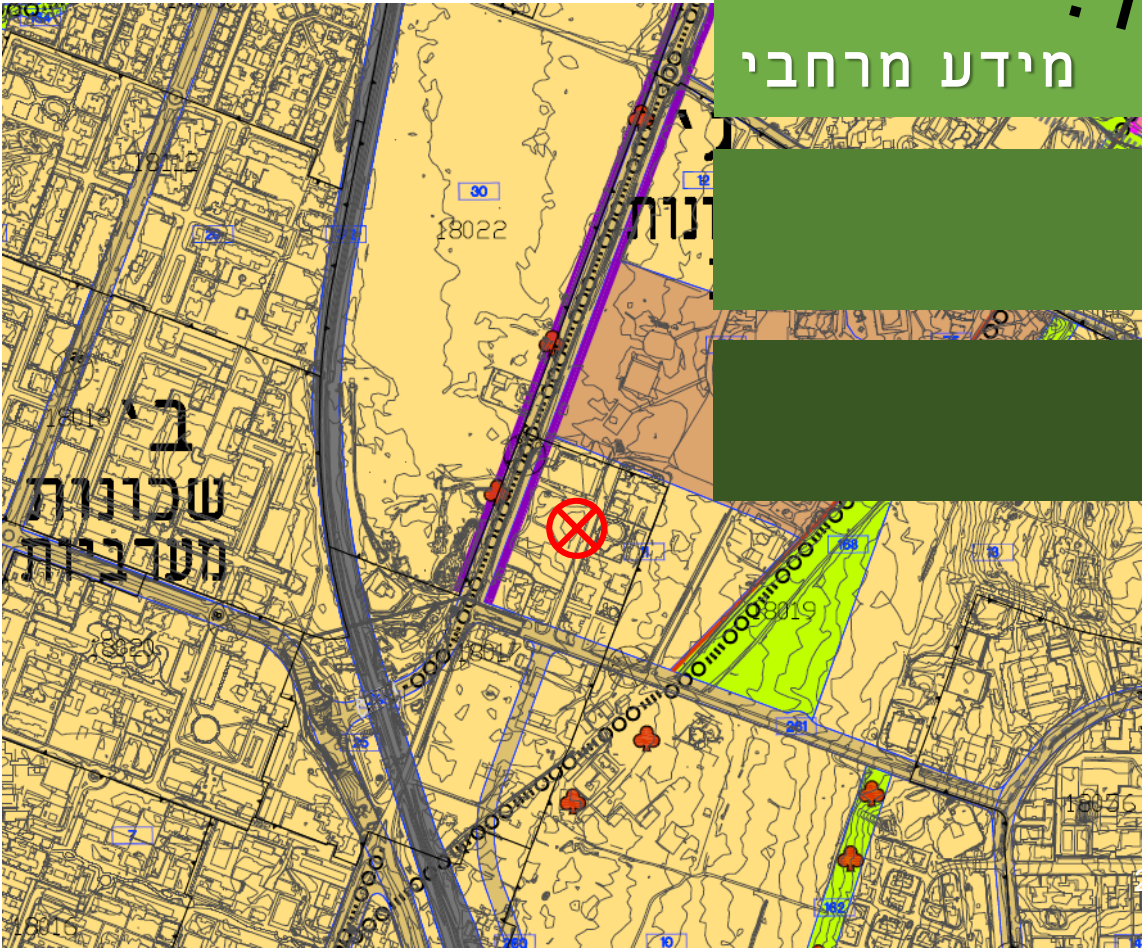
הערות
 תכנית ג/במ/293 מחלקת את חלקה 4 ל-3 מגרשים: (מגרש 4) מגורים מיוחד (נשוא הבקשה); (מגרש 3) מבני ציבור; (מגרש 2) ש"פ.

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך פרסום	תאריך פרסום	האם התכנית כוללת בינו/עיצוב אדריכלי	קובץ התכנית
עכו צפון	ג/במ/293	13/03/1996	13/03/1996	כן	gb_293.zip
תכנית מתאר	ג/849	01/03/1988	01/03/1988	לא	zip.849

שם העבודה המבוקשת	מספר
גביית חדשה	1178
הרשאת בנייה (שטחים עיקריים) בב"ר	26.85
הוא מבנה הקנייה המבוקשת ביחיד המשתכנת בבנין	10
כוח המכסה 0.50%	20
מספר יחידות דור	7
אמנות הרבנו השמל נורש באמטר	0
מספר קומות תורני	0
מספר קומות תלל תורני	0
מספר קומות תלל כרמך	0
פרוט לרבני הבנייה המבוקשת	0

דוגמא מר"ר עכו

תיק מידע



1. מידע מרחבי

שכונת מטרבנות



מידע לבקשה מספר 5466221747 רשות רישוי עכו

תאריך מסירת תיק: 1/2/2015

שם חוסר המידע: Tehila Gleichman

תפקיד: מנהל

פרטי הנכס:

ישוב:	עכו	נוש:	18017	לקה:
ישוב:	תת חלקה:	שם פרטי ומשפחה:	023638808	מס' רישוי:
ישוב:	ח'פה	מס' טלפון ראשי:	0526783337	מס' בית:
כתובת דוא"ל:	alontmir@zahav.net.il			

תכניות מאושרות

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך מתן תוקף	האם התכנית כוללת בינוי/עיצוב אדריכלי	קובץ התכנית
עכו צפון	293/במ	13/03/1996	כן	gb_293.zip
תכנית מתאר	849/א	01/03/1988	לא	zip.849

הערות

תכנית 293/במ מחלקת את חלקה 4 ל-3 מגרשים: (מגרש 4) מגורים מיוחד (שטח הבקשה); (מגרש 3) מבני ציבור; (מגרש 2) ג'רש א' ש"פ.

תכניות בתהליך

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך פרוסום	תאריך פרוסום	האם התכנית כוללת בינוי/עיצוב אדריכלי	קובץ התכנית
לא	77	לפי סעיף 78	לא	לא	לא

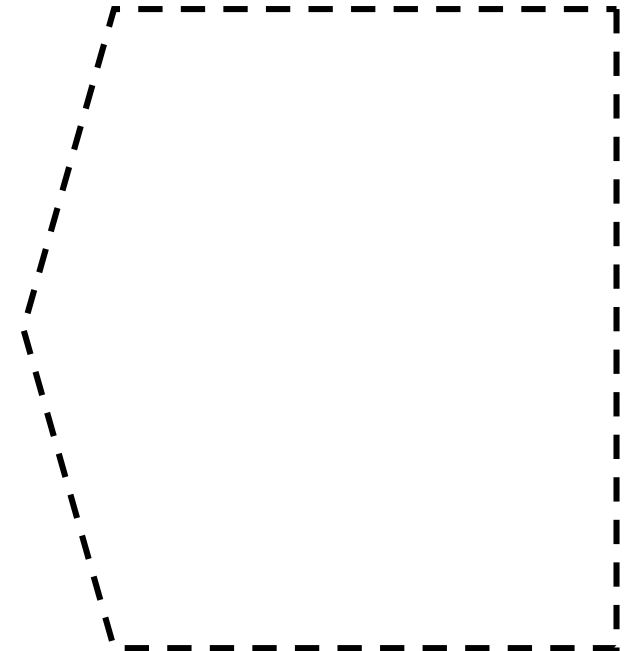
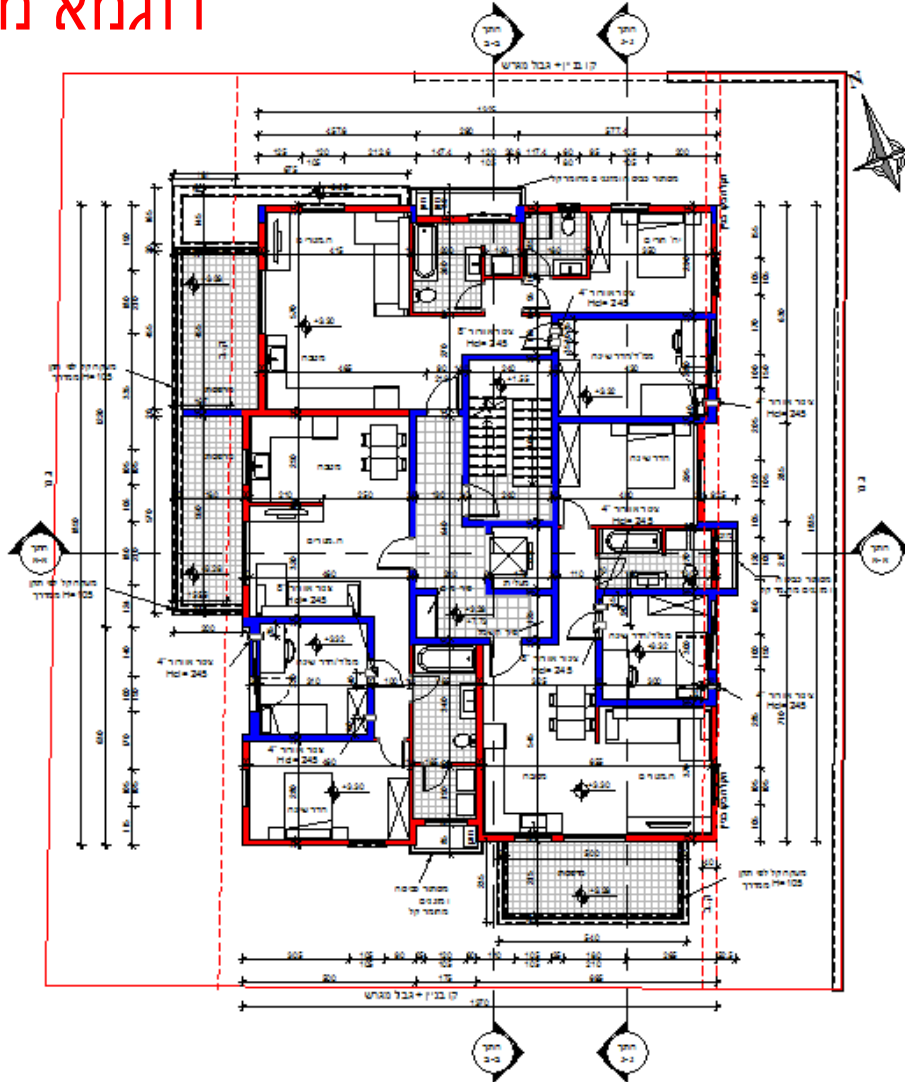
סוג העבודה המבוקשת

גביית חדשה	1178
הקדש בגינה שטח (שטחים עקריים) בג"ר	26.85
הוספת חלקה המבוקשת ביחס המשתנות בבנין	10
מספר יחידות דור	7
אמנות וחינוך	0
מספר קומות תלול	0
מספר קומות תלול	0
מספר קומות תלול	0
מספר קומות תלול	0
מספר קומות תלול	0
מספר קומות תלול	0

תיק המידע - הבקשה להיתר

דוגמא מר"ר עכו

בקשה להיתר



דוגמא מר"ר קריות

בקשה למידע

מבנה מגורים חדש (דירות),
מכח תמ"א 38/ תיקון 2

8 קומות מעל ק. עמודים

1900 מ"ר עיקרי

17 יח"ד

גובה מירבי: 35.50 מ'



ד"ר לסקן המידע : א * א נפתח התיק	
משרד התכנון - פנול התכנון	
מערכת רישוי זמין - שו"ר בקשה	
בקשה לקבל מינוע להיתר בניה מספר 5466221747-1 עבור - רשות הרישוי קריות	
פרטי המבקש	
פרטים אישיים	שם מלא
Tel	023838008
מספר רישוי	102521
התקן רישוי	
גוף רישוי	
מז"ר	
דרכי התקשורת	
כתובת	חפסה
ישוב	20
רחוב	0
מס' בית	
חיקוי	
מספר רשמי	0528783337
מספר תלמי	048211306
מס' טקס	048211307
כתובת דוא"ר	akontami@zahav.net.il
פרטי הקרקע	
כתובת הקרקע	ענב
מספר	29316
ק"פ קובעת	18017
שטח	4
חלקה	
תת חלקה	
הגעות	רח' חסונה גור 8
תיאור הבקשה	
כללי	לא
אם מתוכנן מתקן פטנט ולאטלי	
תיקום המתקן הפטנט ולאטלי	
שינוי מבנה הערים	כן
אם קיימים פרטים נגזרים במסגרת	
אם הנוכחית הכוונה להקמת מתקן ב 4 מסדרים	כן
או פתוח	
בנוגע לפרטים (כרייה או הפתקה)	כרייה
האם הנוכחית המבקשת	
אם הערים הקיימים שטחים	לא
הרישוי לפי זה הרישוי	לא
דרישן שטח שטח אחר	לא
האם הנוכחית המבקשת חדר בניה	לא
סוג הנוכחית המבקשת	
בניה חדשה	1178
היקף בניה משני (שטחים עיקריים) בע"ר	26.85
האם מבנה הקודמת הבנויה ביחיד המשתכנת בבנין	
כחול המסלול 0.00%	
מספר יחידות דיור	10
אמנות ורברו השמל נורש באמנות	7
מספר קומות חרוץ	0
מספר קומות מעל פני הים	0
מספר קומות מתחת פני הים	0
מספר קומות מתחת פני הים	0
פרט לרכיב הבנייה המבקשת	

דוגמא מר"ר קריות

בקשה למידע



צילומי מגרש



ד"ר דקלן קמחי | א.א. | מפת היחיד
 משרד המכונים - מנהל התכנון
 מערכת רישוי זמין - שו"ר בקשה
 שער הביצוע לרישוי ולבניה

בקשה לקבל מידע להיתר בניה מספר 5466221747-1 עבור - רשות הרישוי קריות

פרטי המבקש

שם פרטי	דקלן קמחי
שם משפחה	קמחי
מס' מזהות זהות	023838008
חלום מקומי	אדריכל
מספר רישוי	102521
התקן רישוי	
גוף רישוי	
מז"ר	

דרכי הקשורת

תחנה	חפה
רחוב	השיירה
מס' בית	26
תיקון	0
מספר רישוי	0528783337
מספר תע"ד	0482113006
מספר תע"מ	0482113007
מס' תיק	akontami@zahav.net.il
כתובת דוא"ר	

פרטי הקרקע

סוג הקרקע	ענף
ייעוד	
מטר	293
ק"מ מנתנת קובעת	18017
שטח	4
חלוקה	
תת חלוקה	
הערות	ר"ח חשוקה גוג 8

היסור הבקשה

לכלי	לא
אם מתוכנן מתקן פטנט ולחלואי	
תקנים התמקם לפי חוק	
שילוט חיצוני	לא
אם קיימים פרטים נוספים בבקשה	כן
אם הוגדרה הבעלות מתוקנת מספר 4 ב-2018	כן
או פתוח	
בנוסף לפרטים (כריחה או הפתקה)	כריחה
החומר המצוטט	

אם המידע הקיימים שונים

האם יש לפרט	לא
דרכי שטח	לא
האם יש לפרט	לא
האם יש לפרט	לא

סוג העבודה המבוקשת

בנייה חדשה	1178
הרצה בניה נוספת (שטחים עקריים) בבל"ר	26.85
הוא מבנה הקהילה המבונה ביחיד המיושבת בבנין	
ביתם המבנה 0.00%	
מספר יחידות דיור	10
אמנות ורעיון השמל נדרש באמון	7
מספר קשתות חרוט	0
מספר קשתות גליל חרוט	0
מספר קשתות גליל כרוט	0
פרט לרכיב הבנייה המבוקשת	

תיק המידע - הבקשה להיתר

תיק מידע

		כלומר - 8 יח"ד X 13 מ"ר (לא כולל ממ"דים)	
מכח תקנות תו"ב: 17 יח"ד (לפי הבקשה) = 12.5 מ"ר לממ"ד = 212.50 מ"ר לממ"דים			שטחי ממ"דים 6
1,362.5 מ"ר - שטחי בניה, עיקרי + תוספות (לא כולל שטחי שירות לפי תקנות תו"ב).			

* הבהרה: ועל

הבקשה שבין

זכויות קומות בניה מותרות	1
גובה בניה מותר	2
מס' יח"ד	3
שטח בניה עיקרי	4
שטח בניה כולל נוסף	5

1. הבקשות לימדיע ויהיתר' תיערכנה ותוגשנה לפי המדריך של מינהל התכנון, הנמצא באתר "שער המידע לרישוי ובניה", הנקרא: "הנחיות לבקשה למידע ובקשה להיתר בניה": http://bonim.pnim.gov.il/RishuiZamin/hanhaiot_lebakasha231214.pdf
2. סוגית ההקלה בקומה, מעבר לתמ"א 38 (כלומר - 8 קומות כפי שמפורט בבקשה) - עדיין בבדיקה מול היועץ המשפטי. ידון במסגרת הדיון ב'הקלה'.
3. חישוב השטחים שיבבקה למידע' אינו ברור וחורג מעבר למותר.
4. יש להגיש חוות דעת של מהנדס אזרחי לבדיקות עמידות מבנה קיים בכוחות רעידת אדמה בהתאם להנחיות תמ"א 38.
5. יש להגיש הדמיה לתמ"א באופן הבא: ההדמיה תכלול 2 בניינים סמוכים (מכל צד), מחזית הרחוב.
6. (מידע מתקדם) - תנאי להגשת 'הבקשה להיתר': טרם הגשת הבקשה ליבקרה מרחבית יש להשלים את הפרוצדורה של 'הקלה' לפי סעיף 27 לתמ"א 38. (פרסום, דיון בהתנגדויות והחלטת ועדה). החלטת הוועדה, והתנאים שיקבעו בה - יהוו חלק מהנחיות ודרישות תיק מידע זה.
7. לצורך הגשת הבקשה להקלה, עד ליום ה- 1.1.2016, יש להגיש בעותק קשיח:



מידע לבקשה מספר 5466221747 רשות רישוי קריות
 תאריך מסירת תיק 1/2/2015
 שם מסר המידע Tehila Gleichman תפקיד מנהל

פרטי הנכס	ישוב: 4	עכו	נוש: 18017	לקה:
פרטי עורך הבקשה	שם פרטי ושפחה: 102521	Tamir Lazar	מס' תעודת זהות: 023838808	מס' רישוי: 28
פרטי טלפון ראשי	048211306	חיפה	מס' טלפון ראשי: 0528783337	מס' בית: 800
כתובת דוא"ל	alontmir@zahav.net.il	רחוב	מס' טלפון משני	פקס

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך מתן תוקף	האם התכנית כוללת בינועיצוב אדריכלי	קובץ התכנית
עכו צפון	293/במ	13/03/1996	כן	gb_293.zip
תכנית מתאר	849/א	01/03/1988	לא	zip.849

הערות
 תכנית 293/במ/חלקת את איתק 4 ל-4 מגרשים: (מגרש 4) מגרשים מיוחד (שטח הבקשה); (מגרש ב) מבני ציבור; (מגרש ג) ש"פ.

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך פרסום לפי סעיף 77	תאריך פרסום לפי סעיף 78	האם התכנית כוללת בינועיצוב	קובץ התכנית
עכו צפון	293/במ	13/03/1996	13/03/1996	כן	gb_293.zip
תכנית מתאר	849/א	01/03/1988	01/03/1988	לא	zip.849

סוג העבודה המבוקשת
 גביית חדשה 1178
 ריקוף בניה משני (שטחים עקריים) בג"ר 26.85
 חלוקת חלקי המבנה ביחסי המשתנים בבנין 20
 מספר יחידות דור 19
 אמותן חרבו ותשול נורש באמטר 7
 מספר קומות חרוני 0
 מספר קומות גגל חרוני 0
 מספר קומות גגל חרוני 0
 פרסום לגבי הבנייה המבוקשת

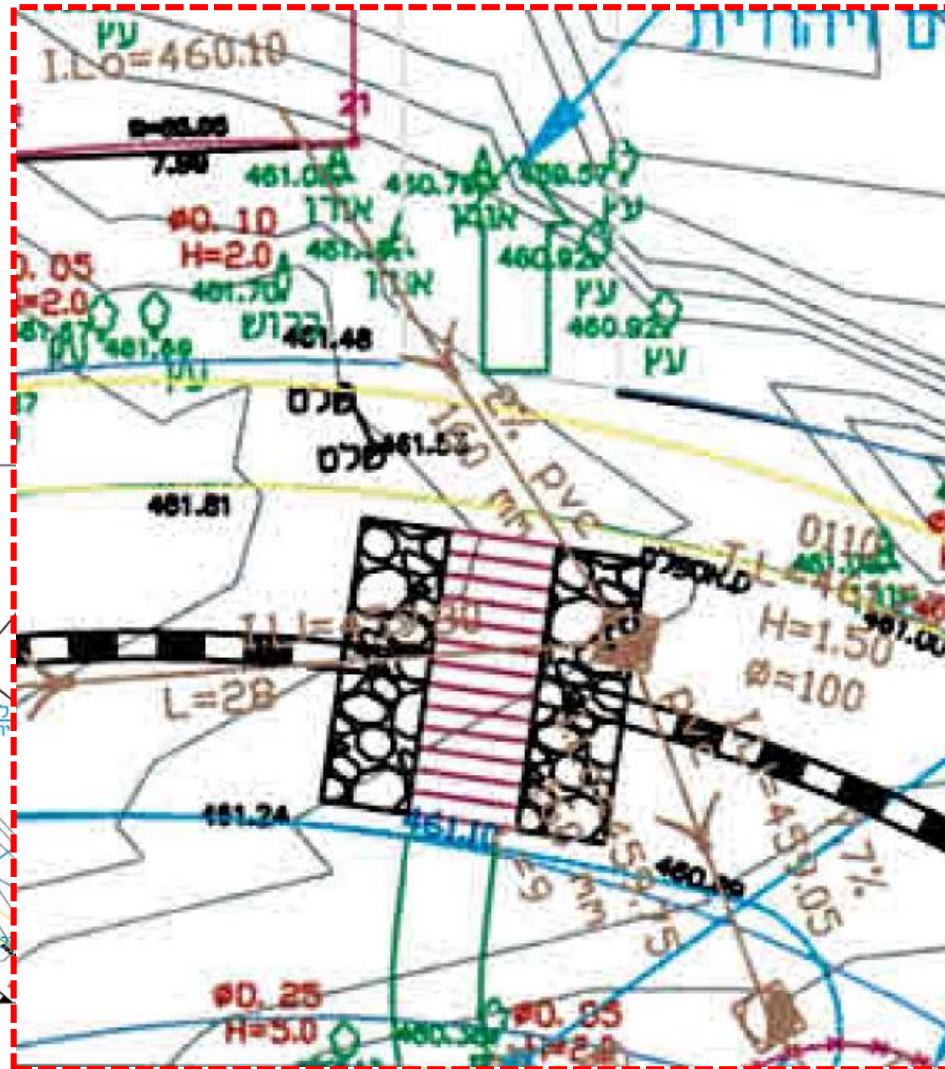
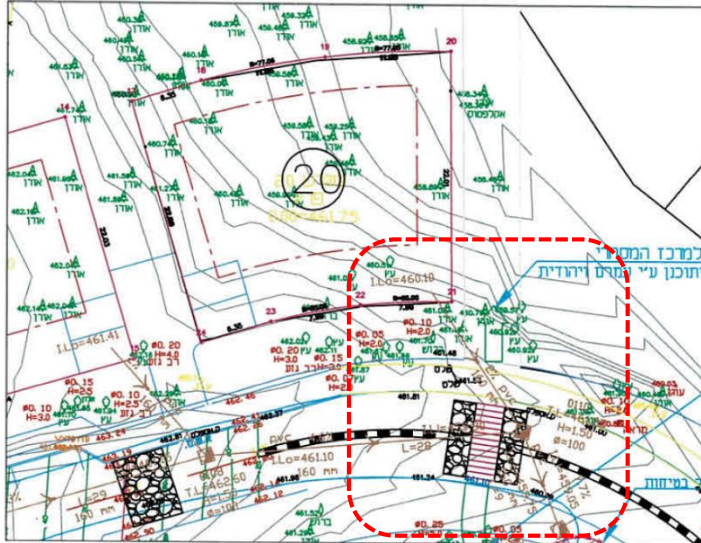
תיק המידע - הבקשה להיתר

תיק מ

דוגמא מר"ר מישוב

מתוך התייחסות תאגיד המים:

תכנית חיבורים עקרונית לביוב



משרד הפנים - מנהל תכנון מערכת רישוי זמין - רישויות

מידע לבקשה מספר 5466221747

תאריך מסירת תיק 1/2/2015

שם חוסר המידע Shila Gleichman

פרטי הנכס

ישוב: 4
עכו

תת חלקה:

פרטי עורך הבקשה

שם פרטי ונושפה Tamir Lazar

102521

ישוב: 28

ח"פה

048211306

ח"ס טלפון ראשי 048211307

כתובת דוא"ל @zahav.net.il

תכניות מאושרות

שם התכנית	מספר התכנית
1	עכו צפון
2	תכנית מתאר

הערות

תכנית לב/מ/293 מחלקת את חלקה 4 ל-3 כ

תכניות בתהליך

שם התכנית

מספר התכנית

תאריך פר

לפי סעיף

התקנות המנהליות

התקנות המנהליות

התקנות המנהליות

התקנות המנהליות

התקנות המנהליות

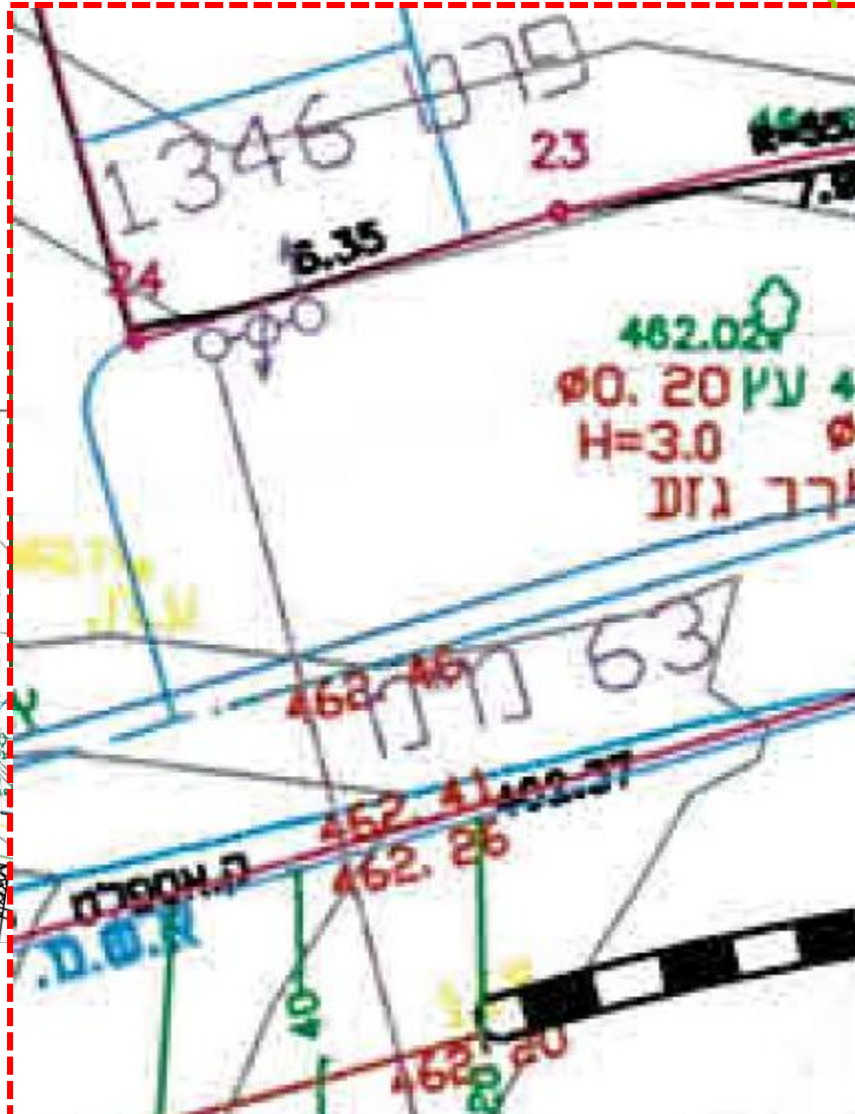
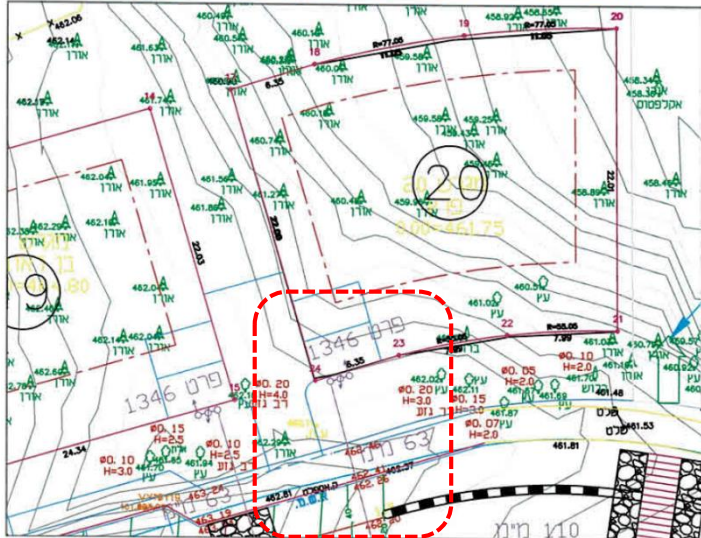
התקנות המנהליות

התקנות המנהליות

דוגמא מר"ר מישגב

מתוך התייחסות תאגיד המים:

תכנית חיבורים עקרונית למים



תיק מידע

משרד הפנים - מנהל התכנון
מערכת רישוי זמן - רשויות רישוי

מידע לבקשה מספר 5466221747 רשות רישוי

תאריך מסירת תיק 1/2/2015

שם חסר המידע Tehila Gleichman תפקיד

פרטי הנכס

ישוב: 4 עכו
גוש: תת חלקה:

פרטי עורך הבקשה

שם פרטי ונושפה Tamir Lazar
מספר 102521

ישוב: חיפה
רחוב: 28

מס' טלפון ראשי 048211306
מס' 048211307

כתובת דוא"ל alontmir@zahav.net.il

תכניות מאושרות

תאריך	שם התכנית	מספר התכנית
1996	עו צפון	293/במ
1988	תכנית מתאר	849/א

הערות

תכנית 293/במ מחלקת את חלקה 4 ל-3 מגרשים: (מגרש)

תכניות בתהליך

שם התכנית	מספר התכנית	תאריך פרוסום	תאריך פתיחת
לפי סעיף 77			

סוג העבודה המבוקשת

גביית חדשה	1178
הקדש בגינה שטח (שטחים עיקריים) בג"ר	26.85
הון כבד הקצרה הנבונה ביותר המשתנת בבנין	
כוח לסיפוק 50%	
מספר יחידות דור	10
אמון וריבוי השמל נורח באמון	7
מספר קומות חרוני	0
מספר קומות גגל חרוני	0
מספר קומות גגל חרוני	0
פרוט לרב הבנייה המבוקשת	0

תודה

