



אגף שפ"ע המחלקה לאיכות הסביבה

י' טבת תשפ"ג
03 ינואר 2023
סימוכין : 04101-17114

הנחיות ודרישות המחלקה לאיכות הסביבה לבקשות לבנייה רוויה למגורים - בניין רב קומות

- א. מסמך זה נועד להסדיר ולבאר את הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה ודרישותיה להליכי רישוי הבנייה ולמניעת מטרדים בעת הבנייה בעיר רמת גן.
- ב. מסמך זה יצורף לכל תיק מידע להיתר, וההנחיות המופיעות בו תהיינה חלק בלתי נפרד מהיתר הבנייה, גם לאחר קבלת תעודת גמר.
- ג. כל הבקשות לתיק מידע תוגשנה למחלקה לאיכות הסביבה בעיריית רמת גן לקבלת התייחסות ספציפית; בקשות למידע עבור מתקנים הנדסיים תוגשנה למחלקה לאיכות הסביבה בעיריית ר"ג, ותועברנה בנוסף לקבלת התייחסות מהמשרד להגנת הסביבה – מחוז ת"א.
- ד. עבור בקשות שהוגשו להיתר החל מיום 01.03.22 לא נדרשת הצגת אישור שלב א' לעמידה בת"י 5281 (התקן הישראלי לבנייה ירוקה) כתנאי לתחילת עבודות, אלא אם תעודכנה ההנחיות.
- ה. יובהר כי דרישות תב"עיות שטרם הושלמו במהלך הכנת התב"ע או דרישות נוספות על פי שיקול דעת הוועדה המקומית והמחלקה לאיכות הסביבה, תהוונה תנאי סף לקליטת הבקשה להיתר.
- ו. ככל שהנחיות ודרישות המשרד להגנת הסביבה ועיריית רמת גן תעודכנה ביחס לדרישות במסמך זה – תגברנה ההנחיות והדרישות המחמירות מביניהן.
- ז. בקשות להיתר חפירה ודיפון חייבות באישור המחלקה לאיכות הסביבה ונדרשות בהגשת המסמכים הבאים:
דו"ח אקוסטי; הגשת סקר קרקע היסטורי/ תכנית דיגום גזי קרקע בהתאם למיקום במתווה הקרקעות המזוהמות של המשרד להגנת הסביבה מחוז ת"א; הצגת טופס הצהרת כמות פסולת בניין והסכם התקשרות עם אתר הטמנה מורשה ע"י המשרד להגנת הסביבה; ובמקרים שהבקשה כוללת מרתפים או חפירה מעל 100 מ"ק יוגש תחשיב כמויות עודפי עפר + יעד פינוי והסכם התקשרות, תוך חובה לשימוש חוזר ושימוש בחומרים ממוחזרים.
- ח. יש להימנע מלהסתמך על נטיעת עצים בוגרים כפתרון מרכזי למיתון רוחות, אלא להציע פתרונות אדריכליים. יובהר כי אין הכוונה להימנע מנטיעת עצים בתחום הפרוייקט.
- ט. בבדיקת רוחות, החל מדצמבר 2025 יש להשתמש בנתוני תחנת "בר אילן".



רח' הרצל 69 רמת-גן 5244340 | טל. 03-6794700 | פקס 03-6794715

לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il



אגף שפ"ע המחלקה לאיכות הסביבה

1. דרישות סביבתיות לבנייה רוויה למגורים – בניין רב קומות			
דרישות			נושא פסולת
תעודת גמר	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	תנאים
		✓	פסולת ביתית - מיכלי אשפה ומיחזור עבור כל הזרמים המיושמים בעיר רמת גן, יוצבו בהתאם להנחיות אגף שפ"ע ואגף התכנון.
		✓	טופס הצהרת כמות פסולת בניין
	✓		חזרה התקשרות עם אתר מיחזור מורשה ע"י המשדר להגנת הסביבה
✓			הצגת אסמכתאות בדבר סילוק פסולת הבניין ומיחזור בהתאם למאושר במעמד היתר הבנייה
תעודת גמר	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	תנאים
		✓	בבקשה הכוללת הריסה עבור מבנה שנבנה לפני שנת 2000, יוגש סקר אסבסט ע"י סוקר אסבסט מוסמך ע"י המשדר להגנת הסביבה
	✓		במידה וקיים אסבסט בשטח המבנה, יש ליצור התקשרות עם קבלן/עובד אחראי/מפקח מוסמך לעבודות אסבסט לביצוע העבודה .
			איש המקצוע שייבחר יעביר בקשה להיתר עבודת אסבסט למשרד להגנת הסביבה, ורק לאחר קבלת אישור המשדר והצגתו למחלקה לאיכות הסביבה, יש לבצע.
			תנאי לתחילת ביצוע עבודות - במקרה של הימצאות אסבסט - היתר עבודת אסבסט מטעם המשדר להגנת הסביבה והצגת טופס סיום עבודות בהתאם להנחיות המשדר להגנת הסביבה, בצירוף אישור על הטמנתו
			חל איסור על ביצוע כל עבודות הריסה ובנייה באתר עד לפינוי האסבסט והטמנתו
			עבודת אסבסט תבצע כאשר אין פעילות במבני ציבור רגישים ברדיוס של 50 מטר מאתר העבודה (בי"ס, גני ילדים וכו').
			יש ליידיע את המחלקה לאיכות הסביבה בדבר עבודת אסבסט 72 שעות לפני מועד תחילת ביצועה, גם כאשר מדובר בעבודת אסבסט מצומצמת
			לצד ההודעה בדבר עבודת אסבסט, יש לתלות את דף המידע לתושבים בעניין עבודת אסבסט
תעודת גמר	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	תנאים
		✓	המעבים יוצבו על הגג, על גבי מצע אלסטי למניעת רעידות למבנה ובכפוף למיגון אקוסטי הולם וייבנה מעקה להסתרתם.
			חל איסור להציב ציוד רועש ו/או מעבי מיזוג אוויר על הגג בסמיכות למבנה גבוה יותר (על פי מצב קיים ותכניות בינוי מאושרות).
			מערכות מכאניות: מפוחי אוורור החניון, דחסנים, משאבות, מתקני חנייה, חדרי טרנספורמציה ועוד ימוקמו בתת הקרקע בלבד. לא תותר הצבת מתקן חניה בסמוך לשימוש רגיש בקומת הקרקע (דירת מגורים, כיתת לימוד).
			ככל שמתוכנן גנרטור, יש להקצות מקום ייעודי לחדר גנרטור בתת הקרקע, שיגבה את כל המערכות הנדרשות לפעול בשעת חירום, תוך עמידה בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, לשעות הלילה 40db(a).
			במעטפת המבנה יש להימנע מתכנון פונקציות רגישות (כגון חדרי שינה) בקרבת דרכים ראשיות (כביש 481, כביש 482, כביש 20, כביש 4, כביש 471 "דרך אלוף שדה") ומקורות רעש חיצוניים אחרים, ולתכנן בידוד אקוסטי של מעטפת המבנה מרעש תחבורה ורעשי הסביבה. ניתן להיעזר במפת רעש תחבורה ברמת גן .
			ככל שמתוכננת בריכת שחייה בקומה העליונה, מכוונת ימוקמו בחדר מכוונת, שיורחק ככל האפשר מדירות מגורים ותינתן עדיפות לתכנון בקומות ללא מגורים תוך שילוב מיגון אקוסטי בהתאם
			עירוב שימושים עם מסחר: בקומת המרתף יוקצה חלל ייעודי לשימוש כחדר קירור למזון (במידה ונדרש חדר קירור).
			הציוד הנלווה למסחר המהווה מקור רעש, כגון מפוחי אוורור, מדחסים וכיו"ב – ימוקמו בקומה הטכנית או בתת הקרקע
			עירוב שימושים עם מבני ציבור: יש להעדיף מיזוג האוויר באמצעות יחידה מרכזית (ולא מס' גדול של יחידות) שיאפשר מיקום מתאים/מיגון אקוסטי באופן שימנע מטרדים לסביבה.
			בכפוף להנחיות אגף החינוך, ככל שיידרש מיגון, יבוצע מיגון אקוסטי בנוסף למיגון הפיסי, למזעור ההשפעות ההדדיות בין השימושים השונים.



רח' הרצל 69 רמת-גן 5244340 | טל. 03-6794700 | פקס 03-6794715

לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il



אגף שפ"ע

המחלקה לאיכות הסביבה

		✓	<p>תנאי להיתר - הגשת דו"ח אקוסטי לאישור המחלקה לאיכות הסביבה, שיתייחס להשפעת הפרויקט על הסביבה ולהשפעת הסביבה על הפרויקט, תוך התייחסות מיוחדת לנושאים הבאים: בידוד אקוסטי של מעטפת המבנה, רמפות ודרכי גישה לחניונים, מתקני חנייה, חדרי טרנספורמציה, חדרי גנרטור, משאבות, דחסי אשפה, בריכת שחייה וכד'. ומקורות קול מחוץ לפרויקט העשויים להשפיע על הפרויקט, כדוגמת מבני בית החולים "שיבא תל השומר" והמחנה הצבאי תל השומר.</p> <p>הדו"ח יכלול חישובים של כל מקורות הרעש ופירוט של אמצעי המיגון האקוסטי המתוכננים למניעת המטרדים בכפוף לקריטריונים המקובלים ולערכים המוגדרים בתקנות הרעש, התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, לשעות הלילה.</p> <p>לדו"ח יש לצרף תכנית הגשה עם סימון כל האמצעים האקוסטיים שפורטו בדו"ח האקוסטי, וחדר קירור בעירוב שימושים עם מסחר. התנאים האקוסטיים המיוחדים בהיתר הבנייה ייקבעו לאחר אישור הדו"ח ותכנית ההגשה תעודכן בהתאם לכך.</p>			
		✓	<p>רמת הרעש של מעבה מיזוג אוויר תהייה בכפוף לערך המוגדר בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990, לשעות הלילה לפעולה שמשכה מעל 30 דקות</p>			
		✓	<p>תחוב התקנת מעבי מיזוג אוויר "שקטים" בלבד ובעלי דירוג אנרגטי A.</p>			
		✓	<p>על היזם חלה החובה לספק ולהתקין את המעבים בהתאם לתכנון היועץ האקוסטי של הפרויקט</p>			
✓			<p>תנאי לתעודת גמר - יש להגיש דו"ח אקוסטי לאחר ביצוע ההוכחת עמידה בתקנות הרעש עבור כל מקורות הרעש המפורטים בדו"ח ובתנאים להיתר.</p>			
			תנאים			
		✓	<p>מפת הקרקעות המזוהמות של המשרד להגנת הסביבה (מחוז ת"א) קיימת כשכבה במערכת ה-GIS העירונית, באתר האינטרנט של הוועדה המקומית</p> <p>באזורים המחייבים בדיקת קרקע, יוגש סקר היסטורי מפורט, ותכניות דיגום קרקע וגז קרקע על בסיס ממצאיו. באזורים המחייבים בדיקת גזי קרקע בלבד, תוגש תכנית לדיגום גז קרקע אקטיבי בשיטת TO-15 לטובת בחינת הצורך במיגון החללים.</p> <p>הסקר ותכנית הדיגום יבוצעו עפ"י הנחיות המשרד להגנת הסביבה, ויוגשו לבדיקתו.</p> <p>בהתאם לממצאים עשוי להידרש טיפול של הוצאת הקרקע המזוהמת ופינוייה. הנחיות לעניין זה יינתנו במקרה הצורך על ידי המשרד להגנת הסביבה.</p> <p>באיזור הנדרש בסקר היסטורי, תנאי לקבלת היתר תהא הצגת אישור המשרד להגנת הסביבה אודות סיום הטיפול בקרקע המזוהמת (NFA).</p> <p>באזור הנדרש בבדיקת גזי קרקע, לאחר שתכנית הדיגום תאושר לביצוע, יש לעדכן את המשרד להגנת הסביבה והמחלקה לאיכות הסביבה אודות מועדי ההתקנות של בארות הקידוח והדיגום.</p> <p>תנאי לקבלת היתר תהא הצגת אישור המשרד להגנת הסביבה אודות סיום הטיפול בקרקע המזוהמת (NFA), או ככל שתוצאת הבדיקה תחייב ביצוע איטום מפני גזי קרקע - יש להגיש מפרט איטום לאישור המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>כלל הנתונים אודות חקירת הקרקע ושיקומה יועברו בעותק לכתובת מייל soildata@sviva.gov.il, לצורך קבלת מספר סידורי לאתר. מספר סידורי זה ילווה את האתר לכל אורך החקירה והשיקום, וילווה את הפרויקט גם בשלב רישיון העסק.</p>			
		✓	<p>חל איסור על התחלת עבודות בנייה, לרבות חפירה וביסוס, בטרם יתקבל אישור מהמשרד להגנת הסביבה על סיום הטיפול בקרקע.</p> <p>תנאי לתחילת עבודות (בבקשות הכוללות הליך הריסה) יהא הצגת אישור מחוז ת"א במשרד להגנת הסביבה אודות סיום הטיפול בקרקע המזוהמת (NFA).</p>			
✓			<p>תנאי לתעודת גמר - במידה ונדרש, יש להגיש דו"ח ביצוע איטום (פיקוח עליון) לאישור המחלקה לאיכות הסביבה. כמו כן, תכנית ניטור אוויר תוך מבני לאחר ביצוע האיטום ואישור ממצאיו ע"י המשרד להגנת הסביבה.</p>			
			תנאים			
		✓	<p>מסחר: בניין חדש הכולל שטחי מסחר יחוייב בפירוי/אורור שיעלה עד לגג העליון וייתן מענה לכל יחידות המסחר.</p>			
		✓	<p>בחלל העסק יותקנו מערכות טיפול באוויר</p>			
		✓	<p>אורור מרתפים: אורור החניונים ופליטות הגנרטור ייעשו באמצעות פירים נפרדים שמוצאם מעל לגג המבנה</p>			
		✓	<p>במידה ומדובר בחניון תת קרקעי בעל אורור טבעי - יש להגיש חישובים המוכיחים לפחות 2% פתחי אורור יחסית לגודל רצפת החניון, ולציין בתכנית ההגשה את המיקום והמידות של פתחים אלה</p>			
		✓	<p>חניון תת-קרקעי ללא אורור טבעי (או שפתחי האורור בו מהווים פחות מ-2% יחסית לגודל רצפת החניון), חייב בתכנון מערכת אורור מאולץ ע"י יועץ מיזוג אוויר הכוללת 8 החלפות אוויר בשעה</p>			
			תנאים			
		✓	<p>ככל שמתוכנן חדרי טרפז, הוא ימוקם בתת הקרקע.</p>			



רח' הרצל 69 רמת-גן 5244340 | טל. 03-6794700 | פקס 03-6794715

לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il



אגף שפ"ע המחלקה לאיכות הסביבה

		✓	<p>תנאי להיתר - יש להגיש דו"ח חיזוי קרינה לבדיקת ההשפעות של כל מקורות הקרינה בשטח הפרוייקט, קרי חדר השנאים (במידה ונדרש ע"י חברת החשמל), לוחות מונים, תשתית כבלים, מתקן לאגירת אנרגיה, לוחות קומתיים ותשתית חברת החשמל בחזיתות הפרוייקט. במבני ציבור, בדו"ח אומדן צפיפות השדה המגנטי תינתן התייחסות פנימית בתוך המבנה. במידה ונדרש, יש להגיש מפרט מיגון.</p> <p>יש להגיש <u>הצהרה מאת היזם או מי מטעמו</u> בדבר התחייבות ליישום מסקנות דו"ח החיזוי ומפרט המיגון.</p>	<p>לשדות מגנטיים</p>
✓			<p>יוצג אישור <u>בעל היתר לביצוע מדידות קרינה בלתי מייננת ע"י המשד להגנת הסביבה</u>, בדבר ביצוע התכנון בהתאם לדו"ח החיזוי שאושר במעמד היתר הבנייה.</p>	
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>תכנון התאורה ייעשה בתיאום עם אגף התכנון ובאישורו</p> <p><u>עוצמת התאורה, כיוונה ומשך הזמן ייקבעו לפי איזור ההארה המתאים</u></p>	<p>זיהום אור</p>
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>במקרה בו כללה התכנית המאושרת הוראות לטיפול ברוחות, תוגש בדיקת מיקרו-אקלים לאישור המחלקה לאיכות הסביבה, על פי <u>הנחיות עיריית רמת גן</u>. להוכחת עמידה בקריטריונים, כתנאי לקבלת היתר בנייה.</p> <p>ככל שתמצאנה חריגות <u>בבדיקת הרוחות החוזרת</u>, שתצרכנה פתרונות למניעת מטרדי הרוחות, ייבדקו גם נושאי סנור, בוחק וחום.</p>	<p>מיקרו אקלים</p>
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>ככל שמתוכננת בריכת שחייה, חיסוי מי הבריכה ייעשה באמצעות טבליות כלור (HTH) בלבד</p>	<p>חומרים מסוכנים</p>
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>תוכן תשתית לעמדות טעינה לרכב חשמלי עבור כל תאי החניה בפרוייקט (100%), ותצוין על גבי תכנית ההגשה ובנספח התנועה. יבוצעו לוח חשמל מלא הכולל מפסק ראשי, מערכת מניה ומפסקי יציאה לעמדות הטעינה, כולל כל הדרוש בלוח הראשי של המתקן לטובת חיבור מיידי. תחוב התקנת מערכות חסכוניות לחימום מים ולהפקת אנרגיה מתחדשת (כדוגמת PV) עבור כל הדירות, <u>בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (תכנ הבנייה) (תכרא), התש"פ-2019, למבנה שאינו רב קומות</u>.</p> <p>יש להגיש הצהרה ולציין את דבר התקנת המערכות החסכוניות לחימום מים ולהפקת האנרגיה על גבי תכנית ההגשה ובנספח הסיטארי.</p>	
		✓	<p>תחוב עמידה בהוראות ת" 5282 לדירוג בניינים בדירוג אנרגטי B לפחות; בניינים בהיקף בנייה עילי גבוה מ-10,000 מ"ר ברזטו יחויבו בדירוג אנרגטי A.</p>	
		✓	<p>במידה ונדרש, יוגש <u>נספח אנרגיה</u></p>	
✓			<p>יוגש מסמך ניהול אנרגיה מאת חברת החשמל/ יועץ אנרגיה/ יועץ חשמל.</p>	
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>תיוותר תכנית פנוייה בשטח המגרש בכפוף להנחיות המרחביות ולאישור יועצת הפיתוח ומחלקת דרכים.</p> <p>גג המבנה יתוכנן <u>כגג משהה נגר ("גג סופח") ("גג כחול")</u></p> <p>חל איסור על הזרמת מי קיץ/ מי מזגנים למרחב הציבורי (מערכת ניקוז). הנושא ייבדק במסגרת הנספח הסיטארי ויאושר ע"י תאגיד מי רמת גן.</p>	<p>מי נגר; מי קיץ/ מי מזגנים</p>
	תחילת עבודות	בקרה מרחבית	<p>תנאים</p> <p>תחוב עמידה בדרישות ת" 5281 ברמת שני כוכבים לפחות (65 נקודות) – יוצג אישור מקדמי מאת <u>מכון התעדה מוסמך</u> או מכון התקנים הישראלי</p> <p>יוצג אישור שלב א' <u>ממכון התעדה מוסמך</u> או מכון התקנים הישראלי</p> <p>יוצג אישור שלב ב' <u>ממכון התעדה מוסמך</u> או מכון התקנים הישראלי</p>	<p>בנייה ירוקה</p>





אגף שפ"ע המחלקה לאיכות הסביבה

הנחיות למניעת מטרדים סביבתיים בעת הבנייה

- א. הפעילות באתר הבנייה תהיה בימי חול, בין השעות 07:00 עד 19:00 בלבד.
- ב. בערב יום מנוחה תופסק העבודה בשעה 17:00 ותחודש בשעה 07:00 למחרת יום המנוחה. אין לבצע עבודות באתר בשבתות וחגים החל מכניסת השבת או החג.
- ג. בכל מקרה בו תותר עבודה בשעות הלילה, העבודה תבוצע בכפוף לתקנות למניעת מפגעים, במגבלות המשרד להגנת הסביבה ובהתאם להנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.
- ד. שטח העבודה יתוחם ויגודר לפי המצוין בתכנית ארגון האתר ובאופן שישאיר מעבר בטוח להולכי רגל על פי כל דין.
- ה. כל העבודות, לרבות אחסון ציוד, חומרים ופסולת יבוצעו אך ורק בתוך התחום שגודר. יש להפריד ולמחזר פסולת בניין ו/או אחרת בת מיחזור, ולהעדיף שימוש חוזר בפסולת בניין.
- ו. עבודות הגורמות לרעש יש לבצע במיקום רחוק ככל האפשר מבתים סמוכים. השימוש בציוד בניה וחפירה יעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה) תשל"ט – 1979, והתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תש"ן – 1990 בתוספת 20 (A) db.
- ז. יש להימנע משימוש במכשיר שטיפה ("גרניק") לניקוי חזית בניינים, ולהציג פתרונות ניקוי חלופיים.
- ח. שימוש במכשיר שטיפה ("גרניק") ייעשה במשך שלוש שעות בלבד (09:00-12:00) ובכפוף לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תש"ן – 1990.
- ט. במטרה למנוע מטרדי רעש, ריחות וזיהום אוויר, חל איסור להכניס גנרטור לאתרי בנייה. **תנאי לתחילת עבודות:** יהא הצגת אישור זמני כי חוברו תשתיות (חוזה התקשרות והתקנת מונה חשמל). יש ליידע דיירים גובלים לפחות 48 שעות לפני ביצוע עבודות הריסה. עבודות הריסה תבוצענה תוך הרטבה וצמצום מטרדי אבק ככל האפשר.
- יא. תוכן תכנית/ תרשים ע"י היזם/ הקבלן המראה כיצד הקבלן מתכוון לבצע התזת מים בזמן ההריסה. תכנית זו תאושר ע"י המחלקה לאיכות הסביבה טרם ביצוע ההריסה, **כתנאי לתחילת עבודות.**
- יב. תכוסה כל משאית היוצאת מהאתר כשהיא טעונה עפר, פסולת או חומרי בניין אחרים הגורמים לפיזור חלקיקים או אבק.
- יג. יותקנו שרוולים לשינוע פסולת בניה החל מהקומה השנייה. שינוע הפסולת בשרוולים יבוצע אך ורק לאחר הרטבתה.
- יד. בעל ההיתר מחויב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת היקוות מים, שפכים והצטברות יתושים בשטח האתר לכל אורך שלב הבנייה. במקרה ונמצאה היקוות מים בשטח אתר בנייה, חלה חובה על מנהל האתר להעסיק מדביר שיבצע ניטור נגד יתושים בשטח האתר ויתעד ניטור זה.
- טו. יש לשמור על סביבה נקיה לאורך כל יום העבודה, ובנוסף להשאיר את סביבת האתר נקייה בסוף כל יום עבודה.
- טז. לא תותר תאורת הצפה מאתר הבנייה. אין להפעיל תאורה מכל סוג לרבות זרקורים לאחר שעות העבודה המותרות על פי החוק, למעט תאורה במעבר הבטוח.
- יז. אין לעקור עצים מוגנים ללא היתר מתאים מהרשות המקומית ו/או משרד החקלאות.
- יח. יש להציב שירותים כימיים לשימוש העובדים במתחם לפי המתוכנן בתכנית ארגון האתר, ולהקפיד על תחזוקה שוטפת וניקיונם בכל תקופת העבודה.
- יט. לפני תחילת העבודות יוצב בכניסה לאתר הבניה שלט לפי הנחיית מחלקת הפיקוח על הבנייה (גודל, פרטים נדרשים) ובו פרטי מנהל העבודה (שם ומספר טלפון נייד).
- כ. אין להפעיל מערכת כריזה באתר.

